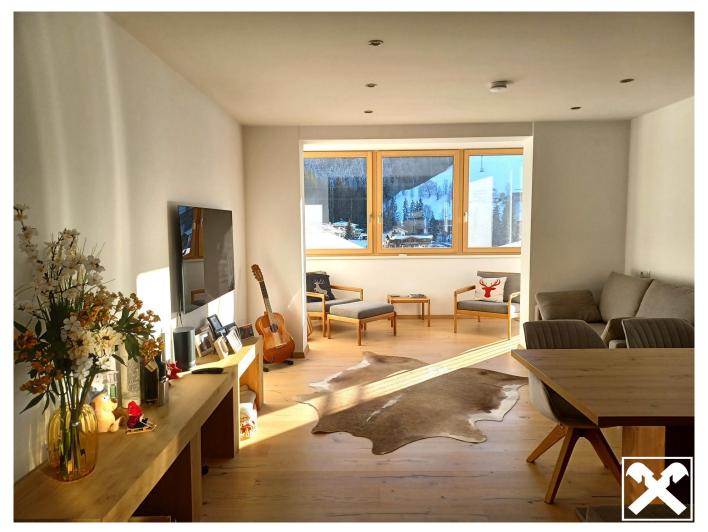
# Neuwertige Wohnung am Fuße des Wilden Kaisers



Wohn-/Essraum

Objektnummer: 0009000472

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort:

Baujahr:

Wohnfläche: Zimmer:

Bäder: WC:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten: Heizkosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Wohnung Österreich 6351 Scheffau

2017 66,44 m<sup>2</sup>

2 1

1

4,20 m<sup>2</sup>

B 35,72 kWh / m<sup>2</sup> \* a

A+ 0,67 399.000,00 € 115,00 € 36,24 €

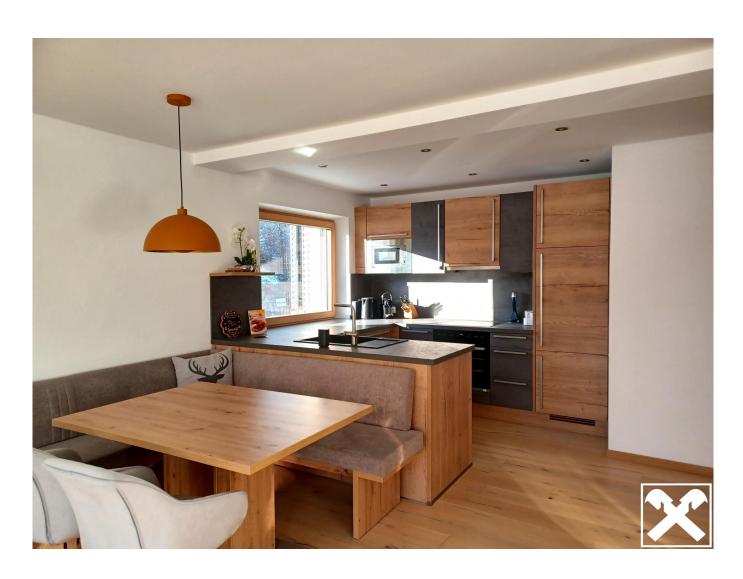
# **Ihr Ansprechpartner**



#### **Andrea Steiner**

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen Oberer Stadtplatz 1a 6330 Kufstein

T +43 5372 200-50180 50182





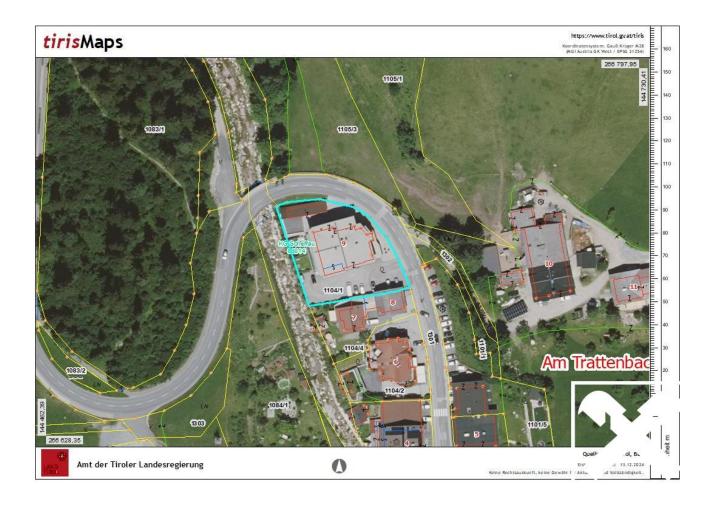


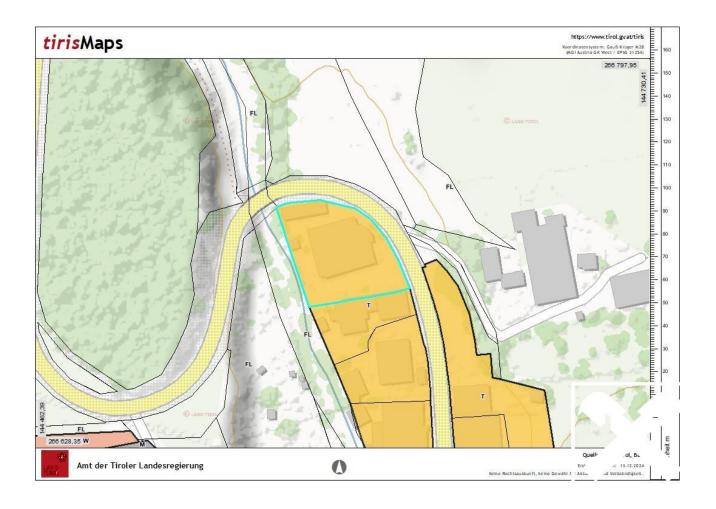














Wohnung Top 11

### **Objektbeschreibung**

Wir freuen uns sehr, Ihnen diese **sonnige 2-Zimmer-Wohnung** mit atemberaubenden Blick auf die Tiroler Bergwelt anbieten zu dürfen.

Der Einstieg in die SkiWelt Wilder Kaiser-Brixental befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die möblierte 67 m² Wohnung verfügt über einen gut durchdachten Grundriss mit großzügigen Räumen. Sie ist hell und freundlich mit einer Ausrichtung nach Süden.

Verkauft wird die Wohnung mit dem gesamten Inventar (Eckbank, Tisch hochwertige Stühle, Beleuchtung, Schlafzimmer, TV und diverse Schränke usw. Kosten **Inventar:** € 9.900,-)

#### Ankommen, einziehen und wohlfühlen!

Ein Autoabstellplatz im Freien sowie ein Kellerabteil komplettieren dieses attraktive Angebot.

Eine unverbindliche Besichtigung lohnt sich.

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Anfrage!