

Großzügige Eigentumswohnung in der Breitenau



Wohnzimmer

Objektnummer: 0005003834

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8614 Sankt Jakob-Breitenau
Baujahr:	1969
Wohnfläche:	80,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	415,00 m ²
Keller:	8,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 115,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,55
Kaufpreis:	87.000,00 €
Betriebskosten:	122,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Prok. Walter Höfer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 316 8036 22730











Objektbeschreibung

EIGENTUMSWOHNUNG IN DER BREITENAU

mit Gartengrundstück und Garage

Die grosszügige Wohnung befindet sich im 2. und somit obersten Stockwerk eines Mehrparteienhauses mit insgesamt 6 Wohneinheiten.

Beheizt wird über eine wohnungseigene Gastherme, die 11/2024 erneuert wurde.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere umfangreichen Verkaufsunterlagen -

wir freuen uns auf Ihre Anfrage!