Großzügige Eigentumswohnung in der Breitenau

Zimmer 2

Objektnummer: 0005003834

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8614 Sankt Jakob-Breitenau
Baujahr:	1969
Wohnfläche:	80,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	415,00 m²
Keller:	8,00 m²
Heizwärmebedarf:	D 115,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,55
Kaufpreis:	87.000,00 €
Betriebskosten:	122,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Prok. Walter Höfer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 316 8036 22730

E-Herd
tI- TAG
tI - Nacht

Objektbeschreibung

ATTRAKTIVE EIGENTUMSWOHNUNG IN DER BREITENAU

mit sonnigem Gartengrundstück und eigener Garage

Die klaren Vorteile sind:

sonnige Ausrichtung der Wohnung, ruhige Siedlungslage, geniale Raumaufteilung - Räume einzeln begehbar, WC separat, zweites Stockwerk, wenig Wohneinheiten im Haus, saniertes Bad und WC, attraktive Betriebskosten, nagelneue Gastherme, zusätzliche Heizmöglichkeit mit Holz, neuwertige Fenster, eigene Garage im Haus, großzügiges & sonniges Gartengrundstück fußläufig wenige Minuten entfernt.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere umfangreichen Verkaufsunterlagen -

wir freuen uns auf Ihre Anfrage!