

***** Einmaliges Weihnachtsangebot*** Freistehendes Haus mit Solaranlage und Eigengrund von 455 m² inkl. Küche !!!**



Titel

Objektnummer: 0001009644

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2441 Mitterndorf an der Fischa
Baujahr:	2009
Wohnfläche:	88,00 m ²
Gesamtfläche:	455,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	352,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 40,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,62
Kaufpreis:	390.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mathias Rausch

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517



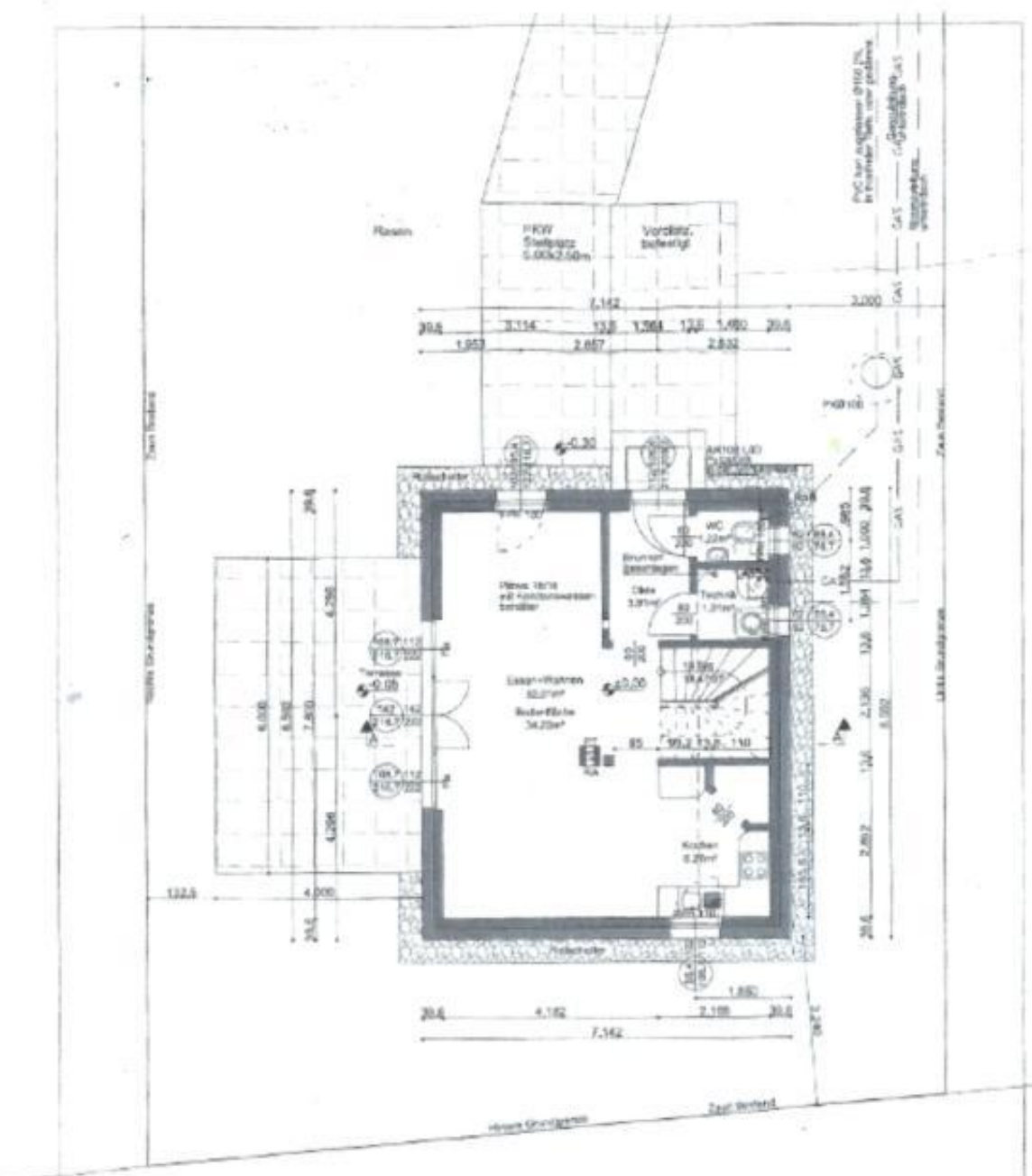












ERDGESCHOSS M²
Wohnnutzfläche

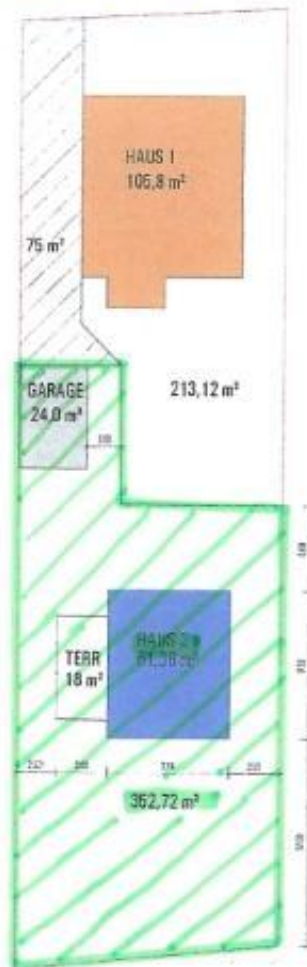
Gezeichnet	16.09.2009
Einmessen	



DACHGESCHOß M
Wohnnutzfläche

Gezeichnet	
Elektrikplan	10.09.2000

BAHNSTRASSE 1



Objektbeschreibung

Schnäppchen

Freistehendes Einfamilienhaus auf Eigengrund

(Wohnungseigentum) mit Einbauküche und Solaranlage!

Moderne2 Haus mit ca. 88m² Wohnfläche, 2009 geplant und 2016 fertiggestellt.

Raumaufteilung.:

Erdgeschoß:

Vorzimmer

WC

Technikraum

Großes Wohn-Esszimmer mit ca. 13m² Terrasse

Küche

Abstellraum

OG :

Kinderzimmer

Schlafzimmer mit Schrankraum

großes Bad mit Dusche und WC

Gesamtgrundfläche ca. 455 m², Eigengarten ca. 352m²

Garage als Abstellraum bzw. Kellerersatz für Fahrräder und Gartengeräte mit 21 m². Gaszentralheizung. Kunststofffenster mit Außenrollläden und Gitter. Hauswasserwerk mit Brunnen.

Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung.

Holzriegelbau von Euro Home, F30, Massivholzdecke (BBS) F30.

Besichtigen Sie jetzt!