

Neuwertiges Reihenhaus in absoluter Toplage von Klagenfurt!



Wohnzimmer

Objektnummer: 0001009639

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9061 Klagenfurt am Wörthersee
Baujahr:	2018
Wohnfläche:	98,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	45,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 26,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 78,00
Kaufpreis:	419.000,00 €
Betriebskosten:	116,20 €
Heizkosten:	117,04 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Bernhard Wiesner

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 51

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

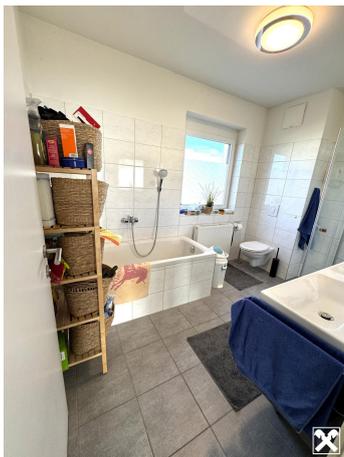
termin zur















Objektbeschreibung

Reihenhaus in Klagenfurt/ Lendorf!

Raumaufteilung:

- **Erdgeschoß:** großzügiger Wohn-, Ess-, Küchenbereich mit DAN Küche und AEG Geräten, Gäste WC, Abstellraum mit Waschküche
- **Obergeschoß:** 3 vollwertige Zimmer, Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Dusche und Badewanne.
- 1 Carport Abstellplatz, Ein freier Abstellplatz und ein zusätzlicher Abstellraum Raum (hinter dem Carport)

Interesse geweckt?

Dann fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé zu dieser Liegenschaft an, um noch genauere Informationen zu erfahren.