

# Ihr Bungalow zum Glücklichsein! Soviel Platz für Ihre Familie!



Ansicht von Straße

**Objektnummer: 0001009567**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Bungalow
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2013 Göllersdorf
<b>Baujahr:</b>	1975
<b>Wohnfläche:</b>	125,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	6
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Keller:</b>	125,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	368.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Birgit Ehold-Wlassak**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 53

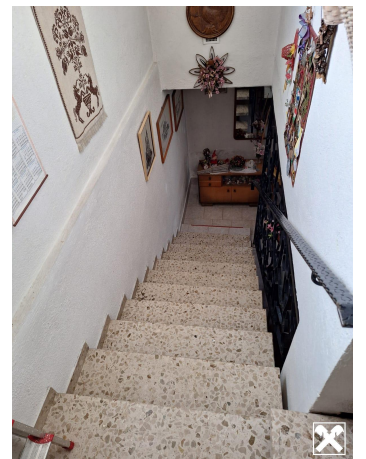
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

















## Objektbeschreibung

**Machen Sie diesen schönen und gepflegten Bungalow in Bestlage zu Ihrem neuen Zuhause!**

Dachgeschoss ausbaufähig \* Keller \* Garage \* Carport \* sonniger Garten mit Gartenhaus

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer nach Aufklärung über die ab 01.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Fordern Sie gleich das Expose mit der Detailbeschreibung an!

Sie wollen die Liegenschaft sehen? Jederzeit gerne. Sie erreichen mich immer unter 0664 60 517 517 53 oder [birgit.ehold@riv.at](mailto:birgit.ehold@riv.at)

Sie können mich gerne auch am Wochenende kontaktieren. Ich freue mich sehr von Ihnen zu hören.