

Waldgrundstück: Naturnahe Investition



Titelbild

Objektnummer: 1651_4582

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4931 Mettmach
Kaufpreis:	63.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Philipp Schrattenecker

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 80500

H +43 676 5630948

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KG 46118 EZ 653 GstNr. 304/3; KG 46131 EZ 653 GstNr. 1327



Erstellt für Maßstab M 1:2.000
links unten: 1621 331061
rechts oben: 2196 331375

MGI_Austria_GK_Central

Quellen © DORIS, BEV

Verwendung

k.A.

Ersteller

guest (guest)

Erstellungsdatum: 28.11.2024

Digitales Oberösterreichisches

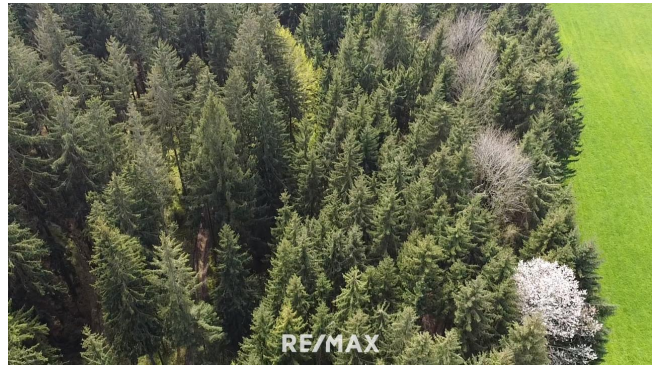
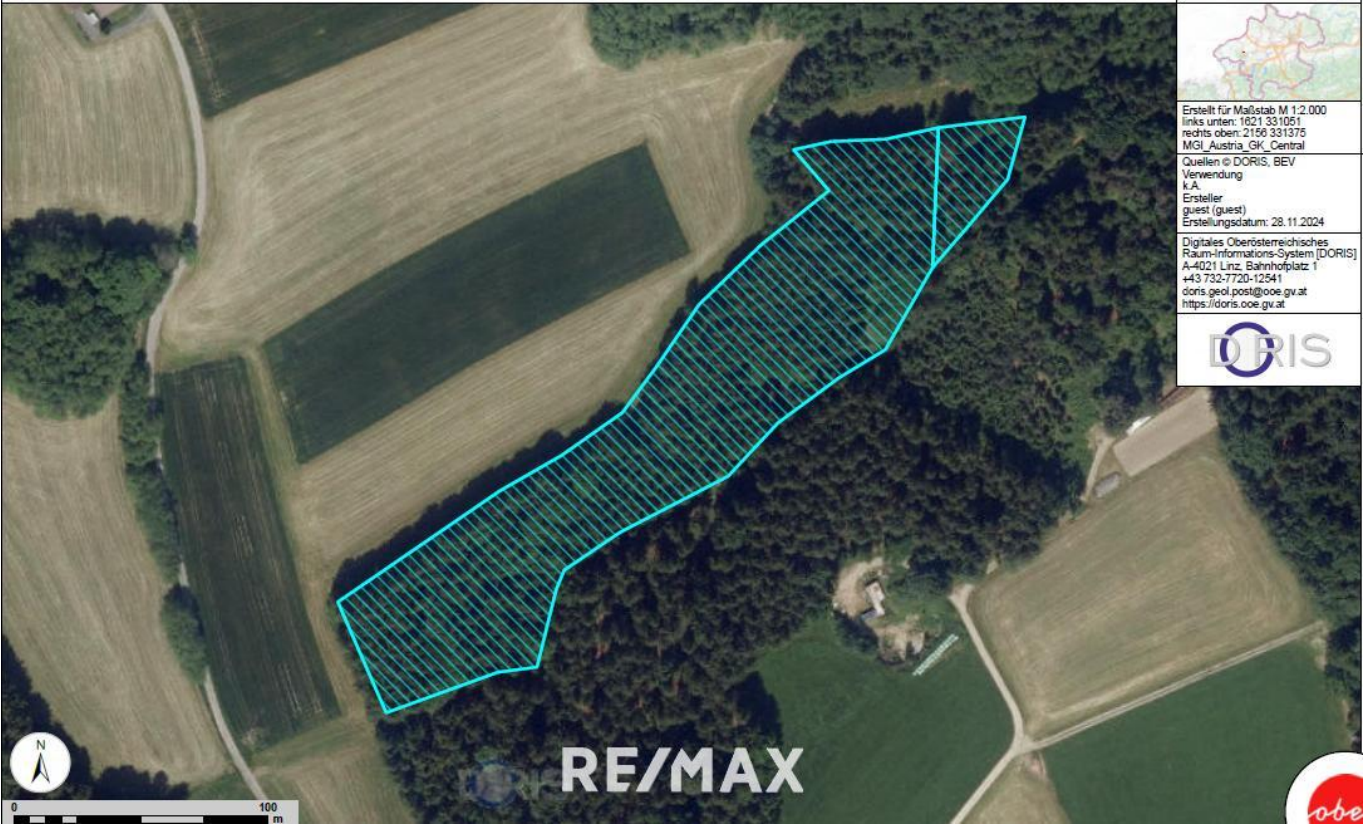
Raum-Informationssystem [DORIS]

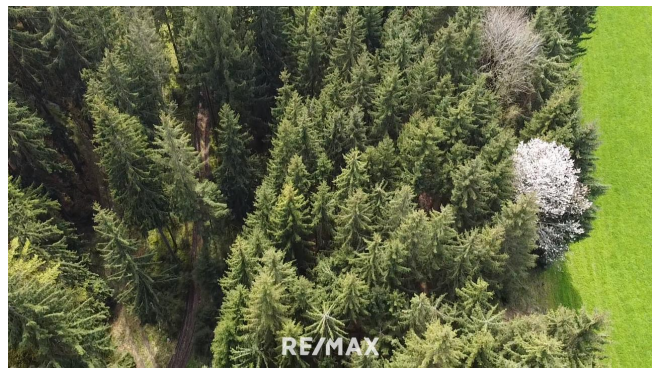
A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1

+43 732-7720-12541

doris.geol.post@ooe.gv.at

<https://doris.ooe.gv.at>







Objektbeschreibung

Dieses Waldgrundstück befindet sich in der Ortschaft Warmanstadl in der Gemeinde Mettmach. Der Baumbestand besteht überwiegend aus Fichten. Das Grundstück ist im Grenzkataster eingetragen, wodurch die Grundgrenzen rechtlich gesichert sind. Für den Erwerb des Grundstücks ist die Zustimmung der Grundverkehrskommission erforderlich. Die Begehung der Flächen ist durch bestehende Geh- und Fahrrechte gewährleistet. Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen. Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten! Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at. Weitere Infos in unseren News: <https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>