

Baugrund



Blickrichtung Süd-Ost

Objektnummer: 1651_4581

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5141 Moosdorf
Kaufpreis:	250.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Thomas Spreitz

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 943

H +43 650/8138755

F +43 7722/22137-20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das angebotene Grundstück befindet sich in der Gemeinde Moosdorf, die für ihre ruhige und naturnahe Umgebung bekannt ist. Die leichte Hanglage in Richtung Süden bietet nicht nur einen herrlichen Ausblick, sondern auch optimale Lichtverhältnisse für Ihr zukünftiges Zuhause. Das Grundstück bietet ausreichend Platz für die Realisierung Ihrer individuellen Bauvorhaben. Die großzügige Fläche ermöglicht es Ihnen, Ihre Wohnräume zu verwirklichen und einen Garten nach Ihren Vorstellungen zu gestalten. In unmittelbarer Nähe des Grundstücks erstreckt sich ein malerischer Waldrand, der zu erholsamen Spaziergängen und Freizeitaktivitäten in der Natur einlädt. Die ruhige Lage sorgt für eine entspannte Wohnatmosphäre, ideal für Familien und Naturliebhaber. Die Anbindung an die Stadt Salzburg ist hervorragend. In kurzer Zeit erreichen Sie die Landeshauptstadt, die Ihnen eine Vielzahl an kulturellen und Freizeitmöglichkeiten bietet. Gleichzeitig genießen Sie die Vorzüge des ländlichen Lebens in Moosdorf. Das Grundstück eignet sich hervorragend für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Doppelhauses. Die Hanglage bietet interessante Gestaltungsmöglichkeiten und ermöglicht eine optimale Ausnutzung der Sonnenstrahlen. Dieses Grundstück in Moosdorf ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein ruhiges und naturnahes Zuhause in der Nähe von Salzburg suchen. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung steht Ihnen Herr Thomas Spreitz gerne zur Verfügung. Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen. Nur auf www.remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig. Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten! Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at. Weitere Infos in unseren News: <https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641> Für weitere Informationen oder eine Besichtigung steht Ihnen Herr Thomas Spreitz gerne jederzeit unter der Telefonnummer für Österreich 0650/ 81 38 755 oder für Deutschland 0171/ 29 48 943 zur Verfügung.