

Attraktives Baugrundstück in Jenbach zu verkaufen!



Drohne 1

Objektnummer: 24K159

Eine Immobilie von AlphaReal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6200 Jenbach
Kaufpreis:	795.000,00 €
Provisionsangabe:	

3%

Ihr Ansprechpartner



Marco Kaufmann

AlphaReal GmbH
Maderspergerstraße 2
6330 Kufstein

H +43 699 11953001

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



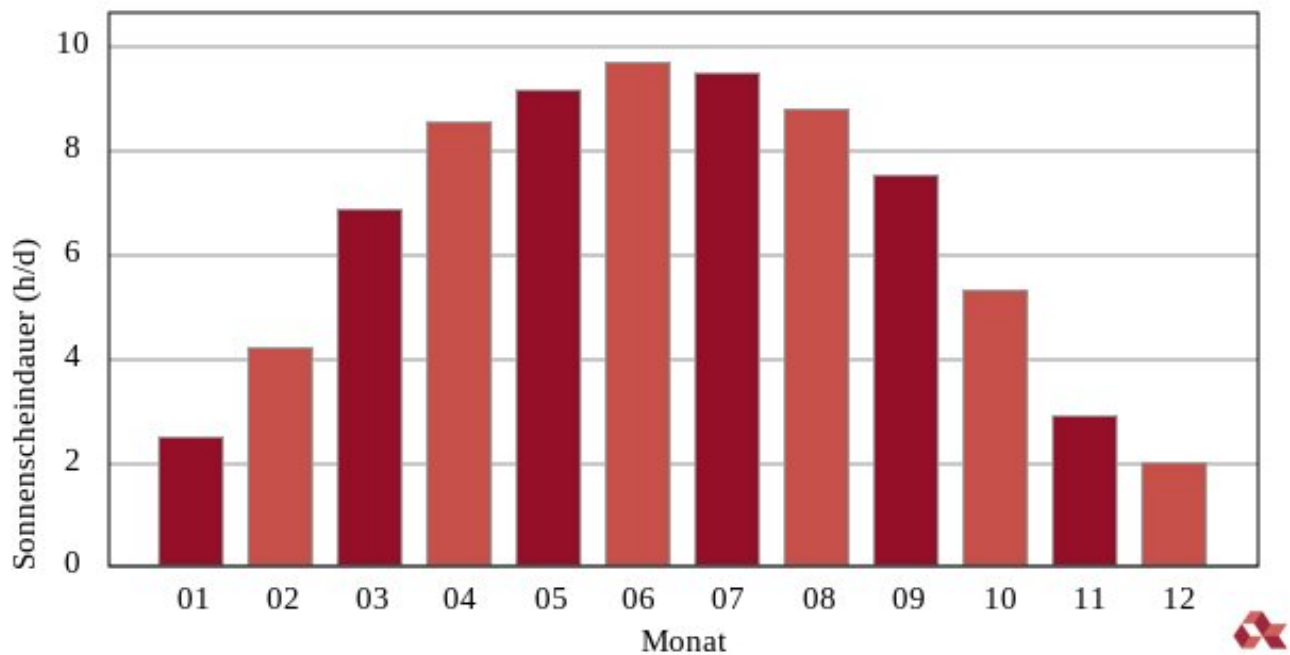
Sonnenstunden pro Tag im Monatsmittel

Abfragekoordinaten (EPSG:31254): 108235.02, 251163.04

Abfragehöhe (m): 529.3 (+2.0)

Datengrundlage: Laserscanning Höhenmodell 2023 - geoland.at

Befliegungsjahr im Abfragepunkt: 2020



Objektbeschreibung

Ihr Platz an der Sonne – Attraktives Baugrundstück in Jenbach In der malerischen Gemeinde Jenbach präsentiert sich dieses beeindruckende Grundstück mit einer großzügigen Fläche von 1.015 m², das alle Voraussetzungen bietet, um Ihren Traum vom eigenen Zuhause zu verwirklichen. Eingebettet in eine ruhige und sonnige Lage, überzeugt das Grundstück durch eine harmonische Atmosphäre, die sowohl Entspannung als auch Inspiration verspricht. Mit seiner Widmung als Wohngebiet ist es ideal geeignet, um ein Zuhause nach Ihren individuellen Vorstellungen zu schaffen – sei es ein modernes Architektenhaus, ein familienfreundliches Eigenheim oder eine grüne Oase mit viel Freiraum. Die Umgebung besticht durch ihre idyllische Natur und die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. Ob Sie die Nähe zur Natur schätzen oder die Vorzüge der ausgezeichneten Infrastruktur genießen möchten – dieses Grundstück bietet beides. Das Zentrum von Jenbach, mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Verkehrsanbindungen, ist nur wenige Minuten entfernt und garantiert Ihnen eine bequeme Alltagsgestaltung. Hier können Sie Ihren persönlichen Rückzugsort gestalten, der die ideale Kombination aus Privatsphäre, Weitblick und einer lebensfrohen Nachbarschaft bietet. Mit der sofortigen Verfügbarkeit des Grundstücks haben Sie die Möglichkeit, Ihre Pläne ohne Verzögerung in die Tat umzusetzen und Ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein Grundstück zu erwerben, das nicht nur durch seine attraktive Lage, sondern auch durch seine vielseitigen Möglichkeiten besticht. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und machen Sie den ersten Schritt in Richtung Ihres ganz persönlichen Wohntraums.