

Ruhelage mit sonnigen Aussichten - Ideal für Paare oder Einzelpersonen



Foto 1

Objektnummer: 3838_232
Eine Immobilie von Tirol-Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Wohnfläche:	58,00 m ²
Kaufpreis:	308.500,00 €

Ihr Ansprechpartner

DI. Dr. Heribert Fink

Tirol- Wohnen DI Dr. Heribert Fink
Ambergstraße 18d
6430 Ötztal-Bahnhof

T +0664 96 34 347
H +43 664 96 34 347

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Im Innsbrucker Stadtteil Saggen in bester Lage kommt diese sehr schöne 2,5 Zimmer Wohnung zum Kauf. Diese besonders gemütliche Wohnung besticht durch eine ideale Raumaufteilung und helle Räume. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock (ohne Lift) und hat eine Traumaussicht vom Balkon. Lage: Stadtviertel Saggen; Lebensmittelgeschäft, Bank, Bäckerei, Arzt direkt gegenüber; innerhalb 200 Meter Radius: Straßenbahnhaltestelle, Delikatessengeschäft, Restaurants, Cafes, Bäckereien, Friseure, Ärzte u.v.m.; Stadtzentrum, Bahnhof, Nordkettenbahnen und Mühlauer Wald fußläufig erreichbar. Highlights: • 2,5 - Zimmer Wohnung mit idealem Schnitt – renoviert • sehr gepflegtes und ruhiges Wohnen auf ca. 55 m² • unverbaubare Aussicht, große Grünanlage • schöne Loggia, Holzkaminofen • Kellerabteil und Dachbodenabteil, Gastherme • Parken günstig mit städt. Anwohnerparkkarte • Energieausweis 66,6 HWB • Beziehbar nach Vereinbarung Nun sind Sie am Zug! Bei einem persönlichen Gespräch geben wir Ihnen gerne weiterführende Detailinformationen zu dieser außergewöhnlichen Wohnung in Innsbruck. Bitte um Angabe Ihres Namens, Telefonnummer und Wohnadresse. Das Angebot ist freibleibend, die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer sowie Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr. Pläne können in Natur abweichen. Wir weisen darauf hin, dass wir gemäß unserer Nachweispflicht gegenüber dem Auftraggeber nur Anfragen unter Angabe Ihrer persönlichen Daten wie Vor- und Familienname, Adresse und Telefonnummer, bearbeiten bzw. detaillierte Unterlagen weiterleiten können.