

Mietwohnung im Zentrum von Mettersdorf



Ostansicht

Objektnummer: 1605_5027

Eine Immobilie von RE/MAX Leibnitz

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mettersdorf 24
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8092 Mettersdorf am Saßbach
Baujahr:	ca. 2005
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	56,77 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	5,00 m ²
Heizwärmebedarf:	84,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,26
Gesamtmiete	683,40 €
Kaltmiete (netto)	422,00 €
Kaltmiete	587,40 €

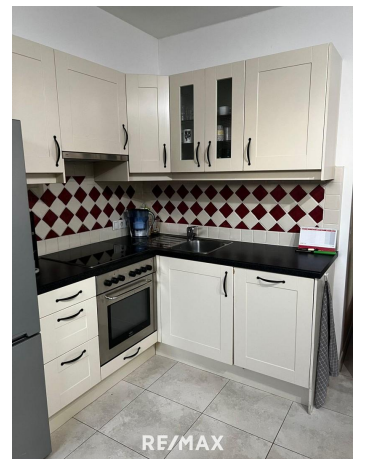
Ihr Ansprechpartner



Herbert Zelzer

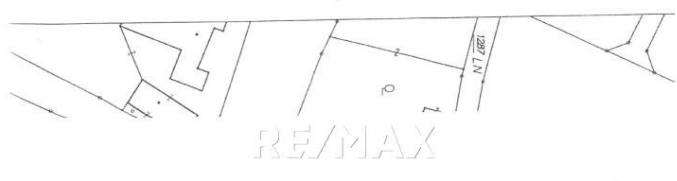
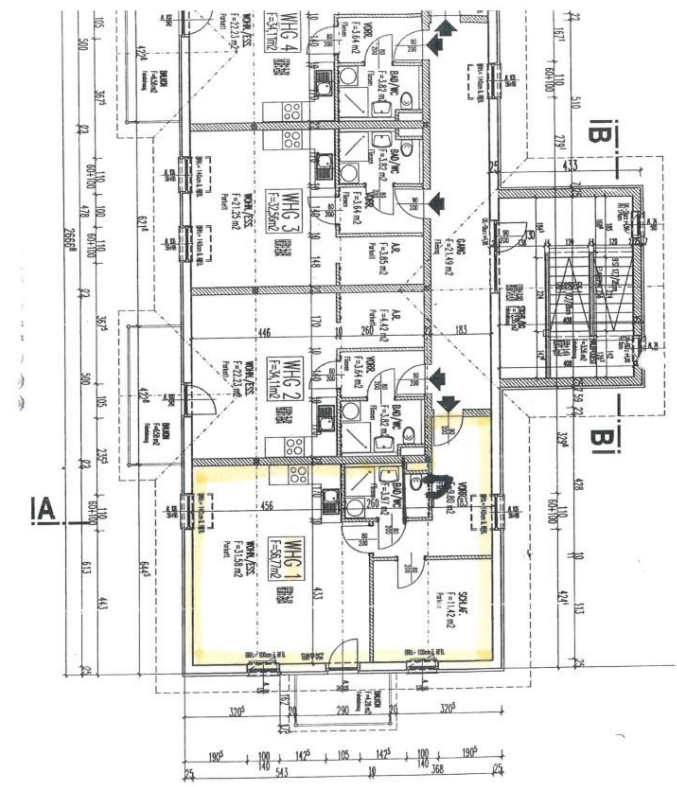
RE/MAX Leibnitz
Marburger Straße 42
8430 Leibnitz

H +43 6642444243
F +43 345282341









Objektbeschreibung

Neuwertige Mietwohnungen im OG in top Qualität. Nur 35 Autominuten von Graz in ruhiger ländlicher Gegend. Nur 20 Minuten von Leibnitz. 1 Wohnküche mit Küchenblock, 1 Schlafzimmer, Bad/WC, Vorraum, Kellerabteil und Carport. Heizkosten und Stromkosten werden separat vorgeschrieben und betragen ca. € 150,- p.m.!Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Miete	€	422	zzgl 10% USt.
Betrieb	€	102	zzgl 10% USt.
skosten			
Heizko	€	80	zzgl 20% USt.
sten			
Sonstig	€	10	zzgl 10% USt.
es			
Umsatz	€	69,4	
steuer			

Gesam € 683,4
tbetrag

Heizwä 84.2 k
rmebedWh/(m²
arf: a)
Faktor 1.26
Gesam
tenergi
eeffizie
nz:

Alle Immobilien sowie Objektvideos und 360°-Bilder finden Sie auf www.remax.at