

INTERESSANTES ZINSHAUS MIT GUTER RENDITE



Hausansicht

Objektnummer: 2552_5797

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6800 Feldkirch
Baujahr:	1991
Wohnfläche:	193,62 m ²
Nutzfläche:	193,62 m ²
Stellplätze:	6
Heizwärmebedarf:	C 69,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,94
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



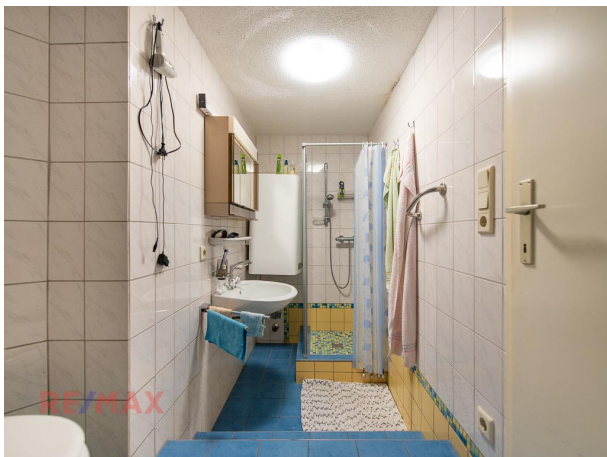
Reinhard Götze

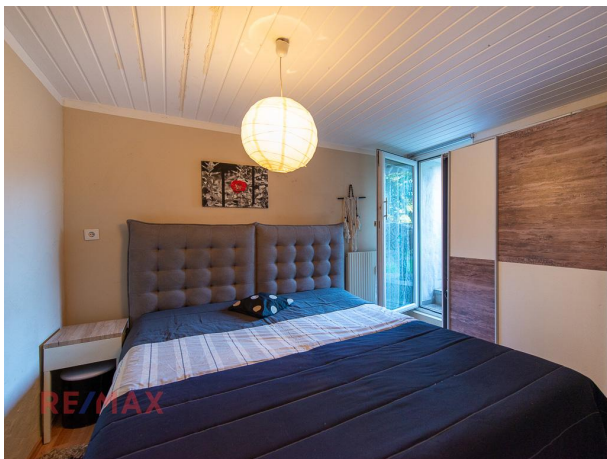
RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

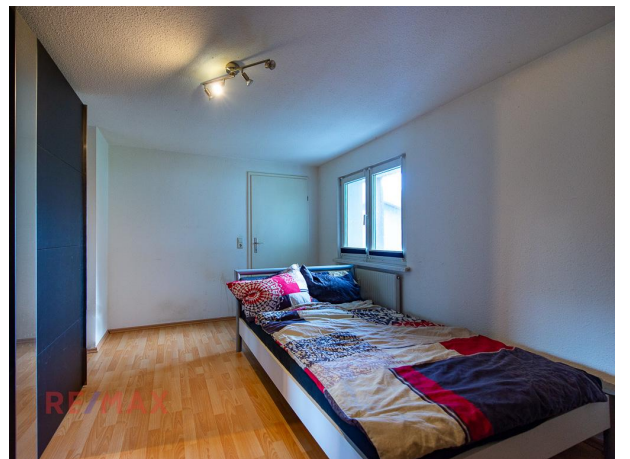
T +43/5574/53434 210
H +43 664/4437058

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



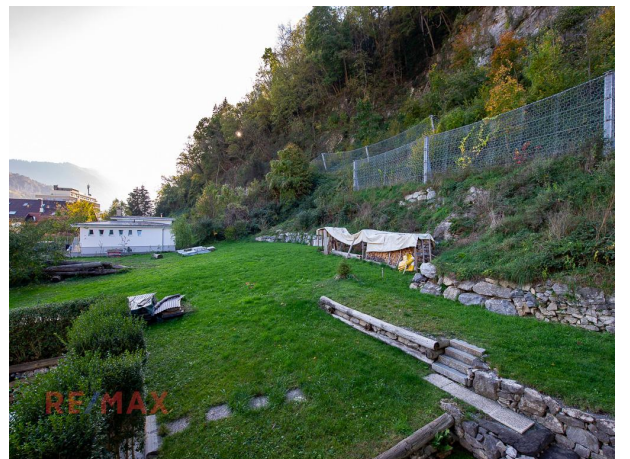














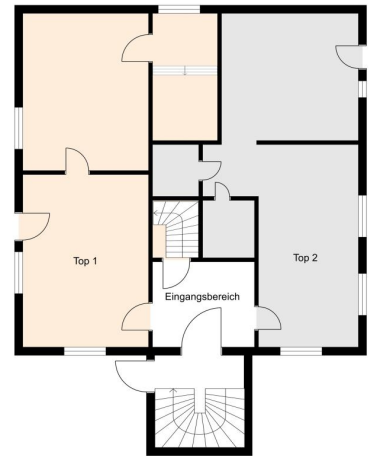
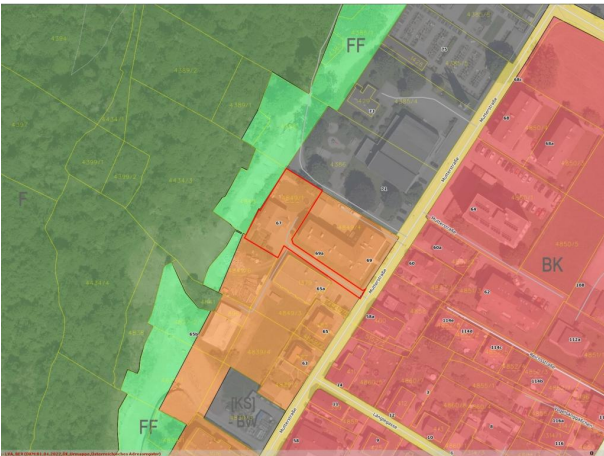


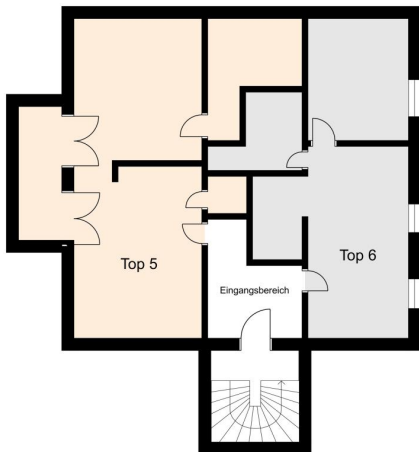
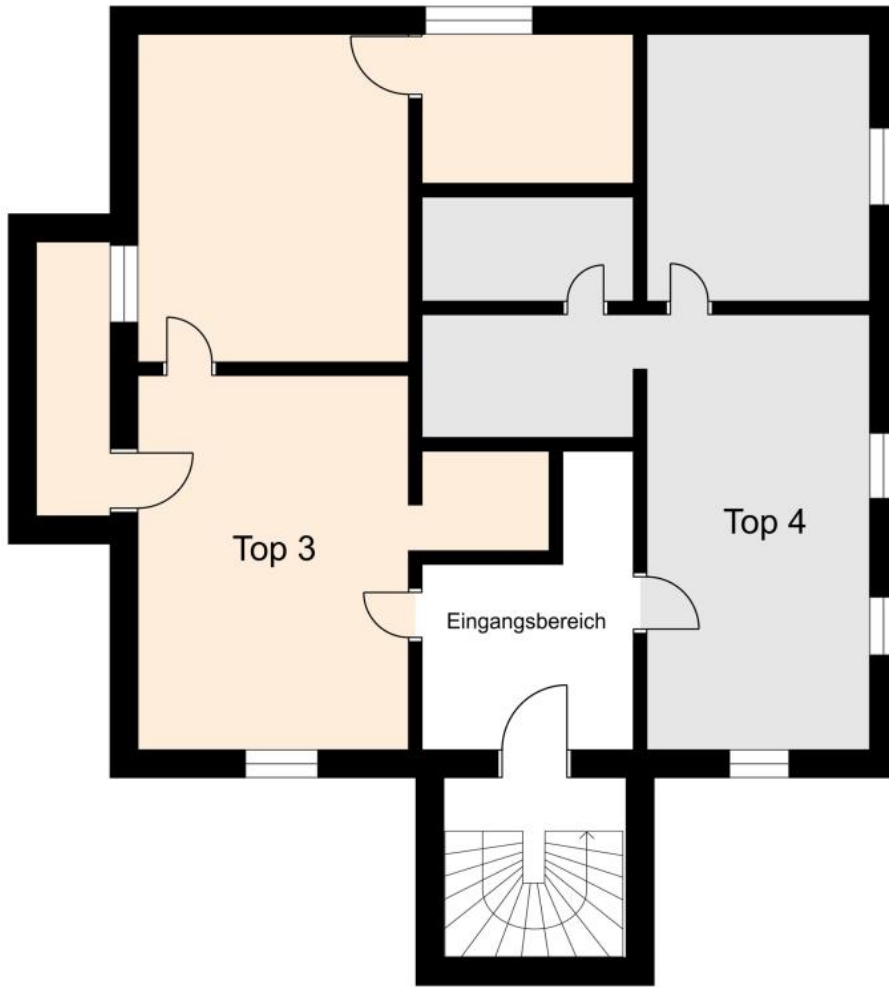












Objektbeschreibung

Sonnige und ruhige Lage Nähe Bahnhof Feldkirch Gute Verkehrsanbindung 6 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von ca. 193,62 m² - 3,5% Grunderwerbssteuer - 1,1%

Grundbuchseintragung - 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. -

Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten + Barauslagen Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeverbrauch: 69.0 kWh/(m

darf: 2a)

Klasse C

Heizwärmeverbrauch:

darf:

Faktor 0.94

Gesam

teffizienz:

Klasse B

Faktor

Gesam

teffizienz:

Klasse B

Faktor

Gesam

teffizienz:

Klasse B

Faktor