

Top Lage im Stadtzentrum – Ihr neuer Geschäftserfolg wartet



Aussenansicht

Objektnummer: 2552_5740

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6900 Bregenz
Baujahr:	1880
Nutzfläche:	128,02 m ²
Verkaufsfläche:	128,02 m ²

Ihr Ansprechpartner

Mag. Julian Hefel

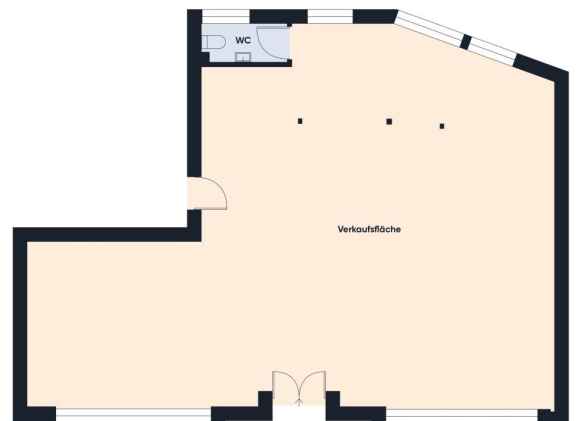
RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

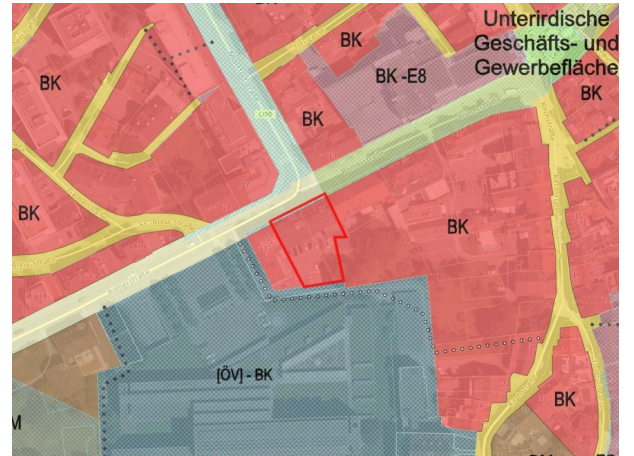
T +43/5574/53434 221

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Sehr gute Lage für Laufkundschaft Fußgängerzone und touristische Attraktionen in unmittelbarer Nähe Kreuzung Römerstraße/ Montfortstraße als Hochfrequenzlage GWL und zahlreiche Handelsflächen in unmittelbarer Nähe Nähe zu Unternehmen, Banken und Dienstleistern Gute Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel Parkplatz unmittelbar hinterm Haus Lieferanteneingang zur Geschäftsfläche Optionaler Parkplatz: €114 zzgl. MwSt. Überdurchschnittliche Raumhöhe Provision 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. Kautions: 3 BMM Bankgarantie oder Bar Vertragserrichtungskosten Mietvertragsgebühren