

Reihenhaus mit viel Platz, Eigengarten und Garage



Außenansicht

Objektnummer: 1603_7841

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Team in Amstetten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Baujahr:	ca. 1985
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	126,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	55,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 100,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,32
Kaufpreis:	295.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Andrea Fuchs

RE/MAX Immo-Team in Amstetten
Bahnhofstraße 2
3300 Amstetten

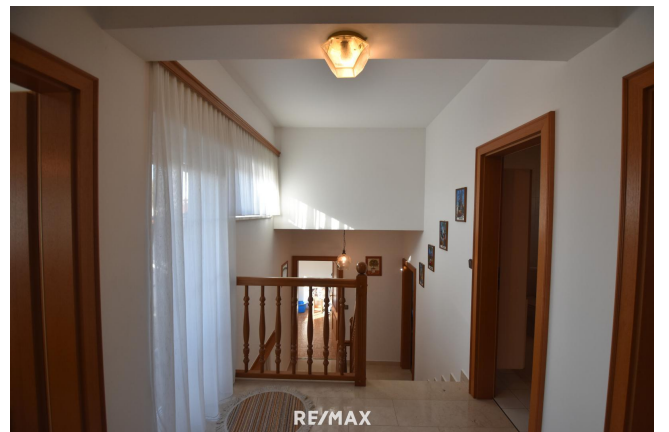
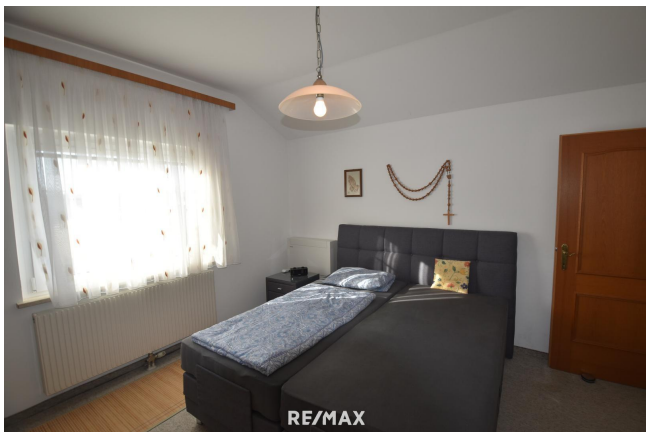








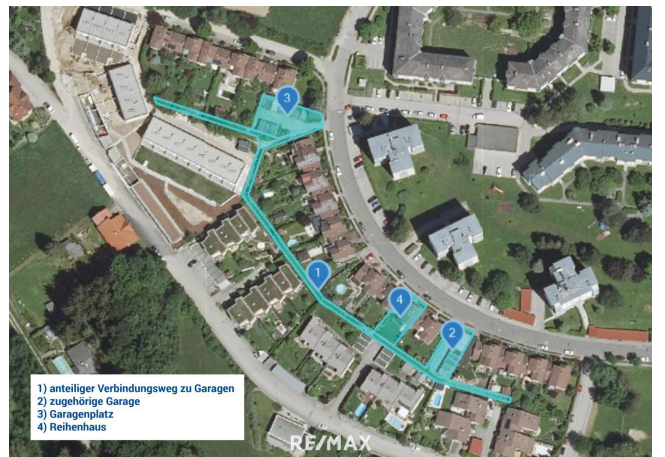
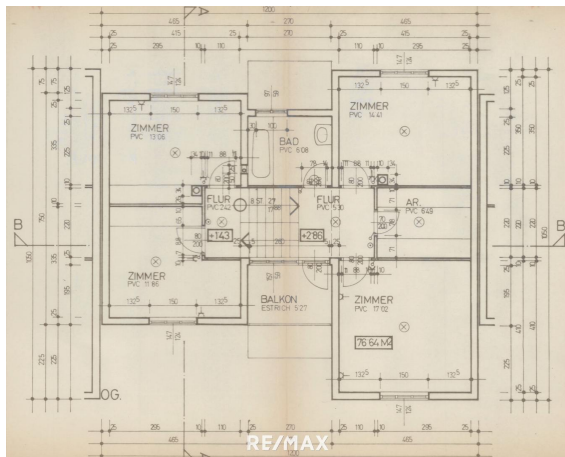
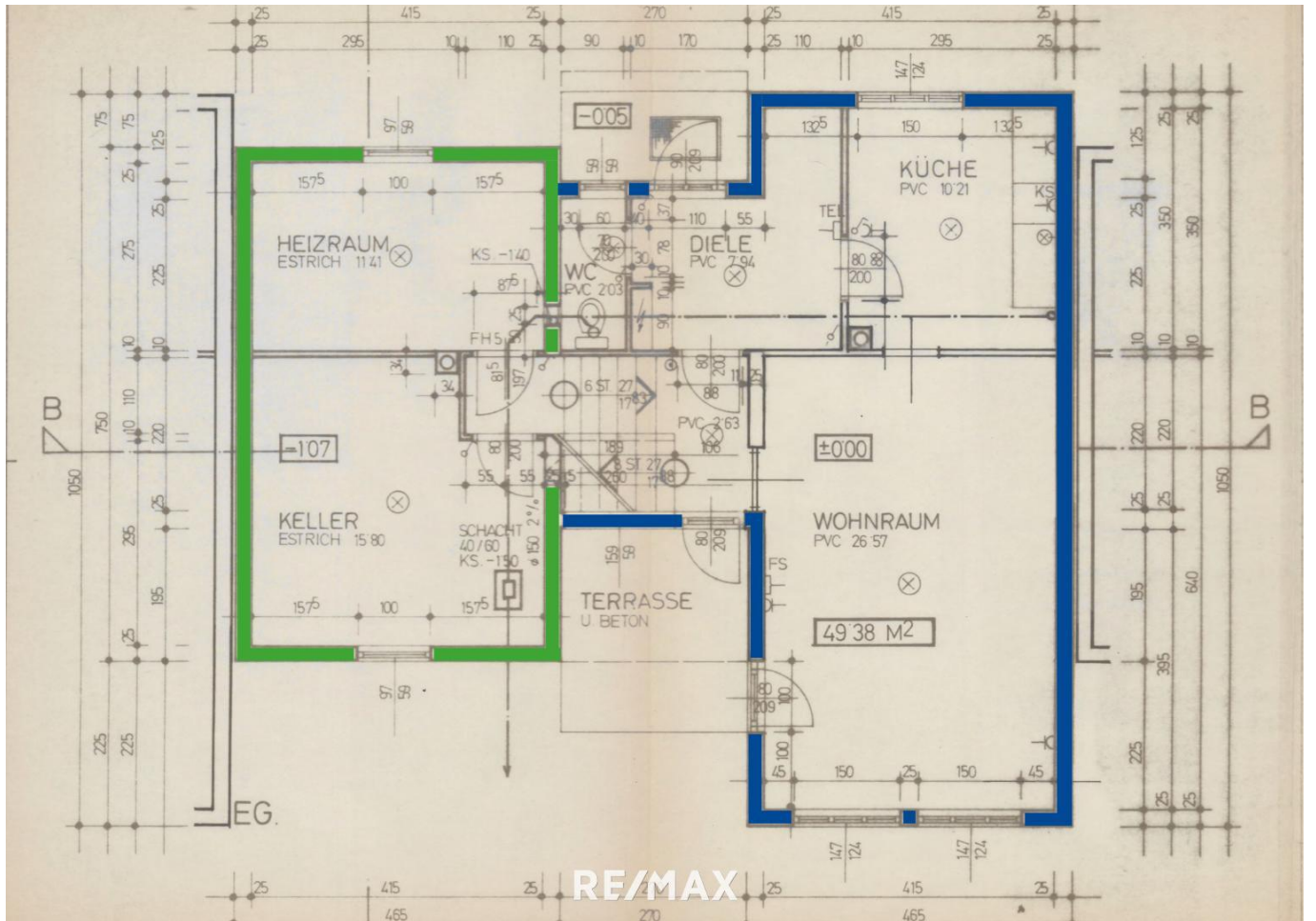












Objektbeschreibung

* Reihenhaus in ruhiger Siedlungslage * Wohnfläche ca. 126 m² * Grundfläche ca. 308 m² * EG: Vorraum, WC, Küche, Wohnraum mit Zugang Terrasse * OG: Vorraum, 4 Zimmer, Bad, Abstellraum * Zentralheizung mit Gas * teil unterkellert * Garage * Terrasse und Balkon * Gartengeräteraum * beziehbar nach Vereinbarung * HWB: 100 * fGEE: 1,32 Angeboten um € 295.000,- Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Aufgrund der Nachfrage kann es auch dazu kommen, dass der tatsächliche Kaufpreis über oder unter dem Angebotspreis liegt. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber, durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes. Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 100.0
Klasse Heizwärmebedarf: D
Kategorie Energieeffizienz: C
Gesamtfaktor: 1.32
Gesamteffizienz: 0.75

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten? Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr. 1. Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 07472/646 80.