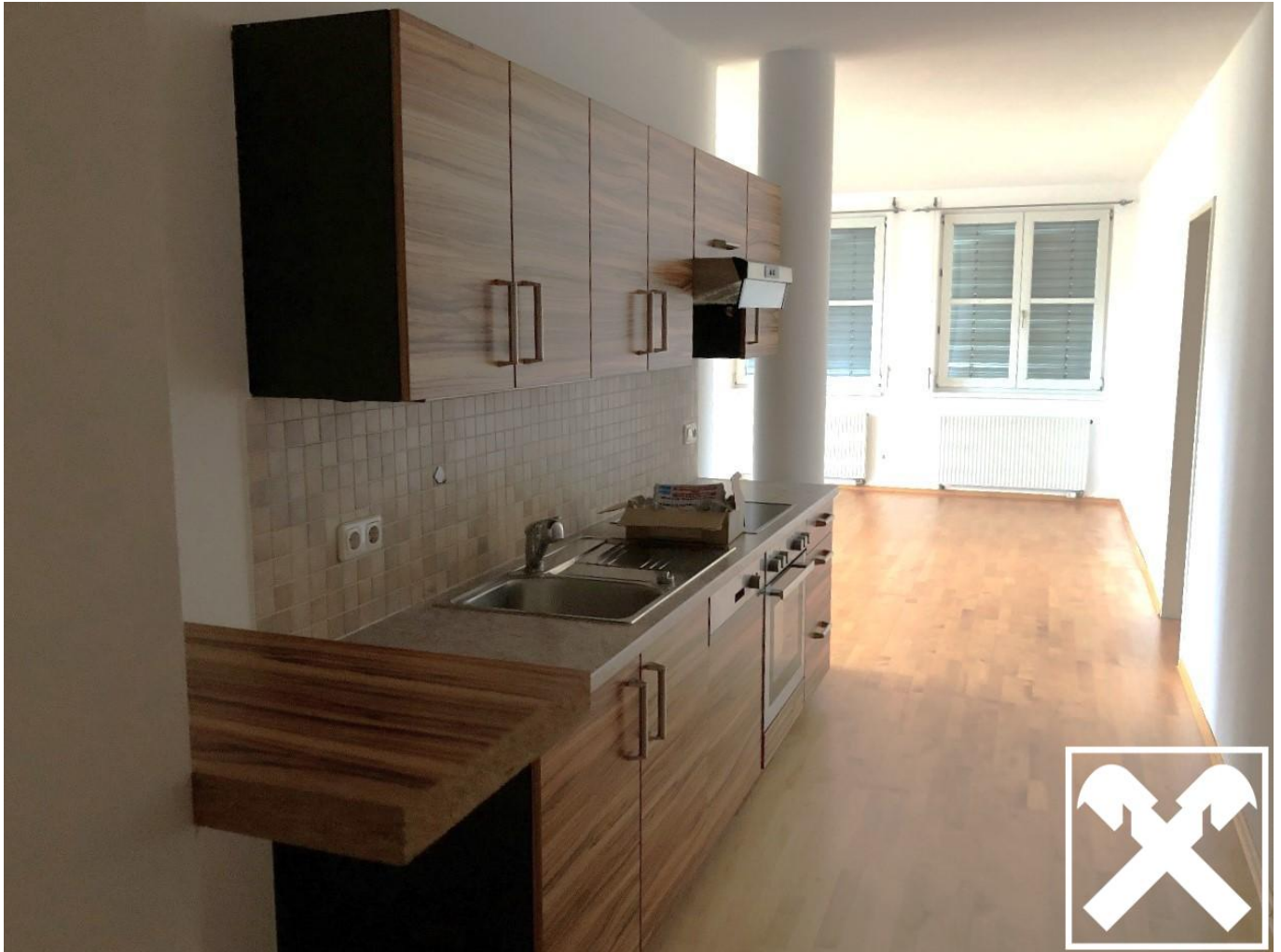


Schön ausgestattete, teilmöblierte Mietwohnung



Küche

Objektnummer: 0004005185

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4675 Weibern
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	74,09 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 53,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,91
Gesamtmiete	806,12 €
Kaltmiete (netto)	610,11 €
Kaltmiete	732,84 €
Betriebskosten:	122,73 €

Ihr Ansprechpartner



Georg Brunner

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8003

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Neuwertige Mietwohnung im Ortszentrum von Weibern.

2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss, bestehend aus Wohn-Koch-Essbereich, Schlafzimmer, Vorraum, Bad und WC, Abstellraum. Ausgestattet mit einer Einbauküche inkl. E-Geräten, Fußbodenheizung, Parkett- und Fliesenböden, SAT-TV.

1 Pkw-Stellplatz in der Miete inkludiert. Kautions 3 BMM.

Betriebskosten mtl. € 135,- (Verrechnung nach tats. Verbrauch).

Nicht barrierefrei. Verfügbar ab Jänner 2025.