

**ohne Provision: 1,5 -Zimmer-Wohnung mit TGAAP am  
Mitterweg SOFORT frei**



*ImmoZ*

Rehgasse verkauft

**Objektnummer: O2100163872**

**Eine Immobilie von CORIC IMMOBILIEN**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Art:</b>             | Wohnung                                 |
| <b>Land:</b>            | Österreich                              |
| <b>PLZ/Ort:</b>         | 6020 Innsbruck                          |
| <b>Baujahr:</b>         | 1971                                    |
| <b>Wohnfläche:</b>      | 33,00 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Gesamtfläche:</b>    | 33,00 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Zimmer:</b>          | 2                                       |
| <b>Bäder:</b>           | 1                                       |
| <b>Stellplätze:</b>     | 1                                       |
| <b>Keller:</b>          | 4,78 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Heizwärmebedarf:</b> | <b>C</b> 79,06 kWh / m <sup>2</sup> * a |
| <b>Kaufpreis:</b>       | 239.000,00 €                            |
| <b>Betriebskosten:</b>  | 147,57 €                                |
| <b>Infos zu Preis:</b>  |   |

zzgl. € 11,22 als BK für den Tiefgaragenstellplatz

### Provisionsangabe:

provisionsfrei

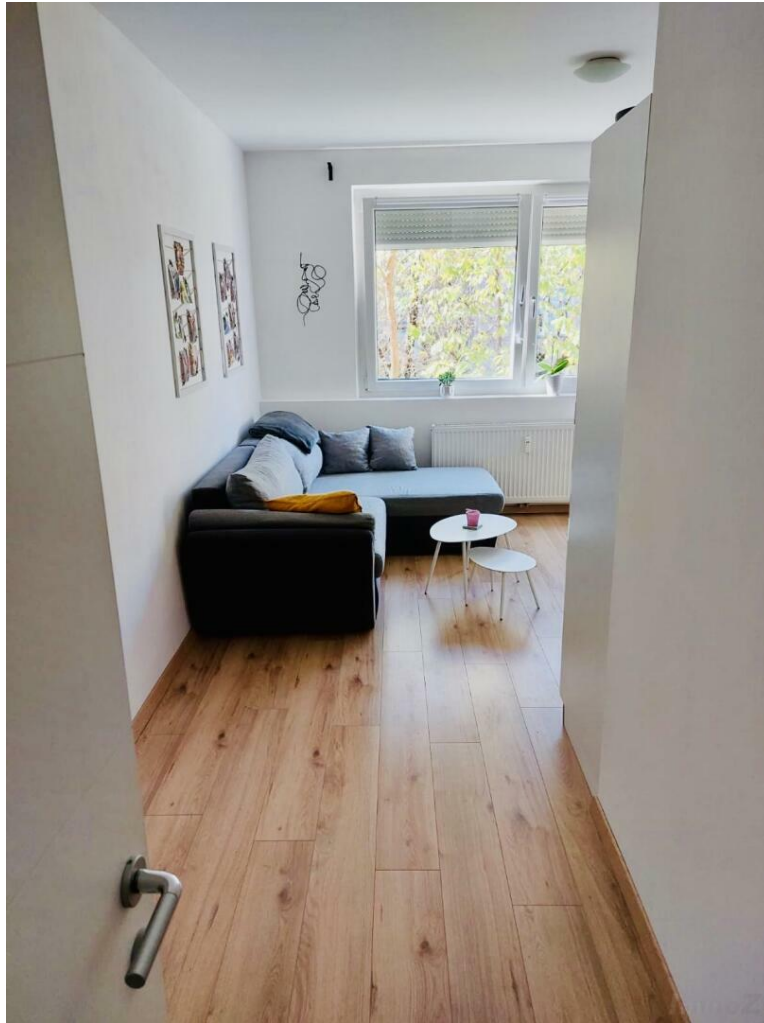
## Ihr Ansprechpartner

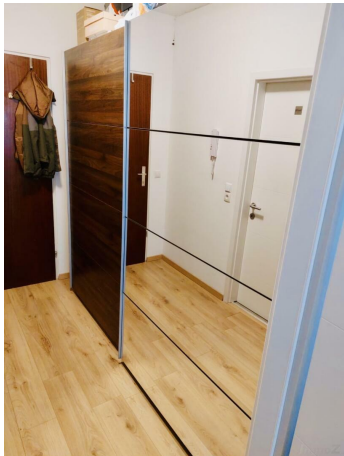
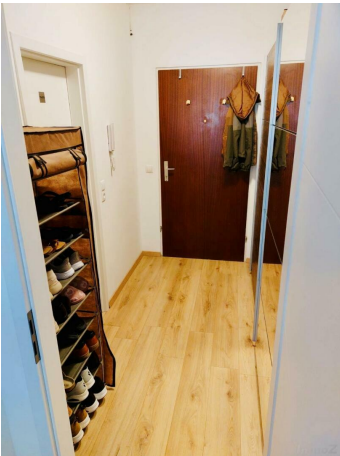
### CORIC IMMOBILIEN

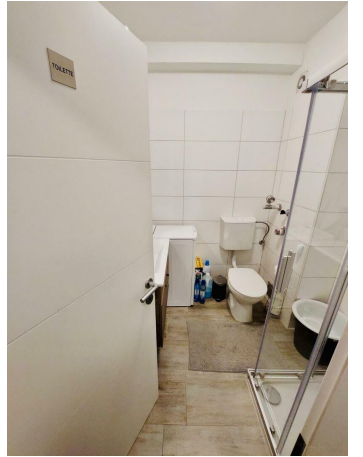
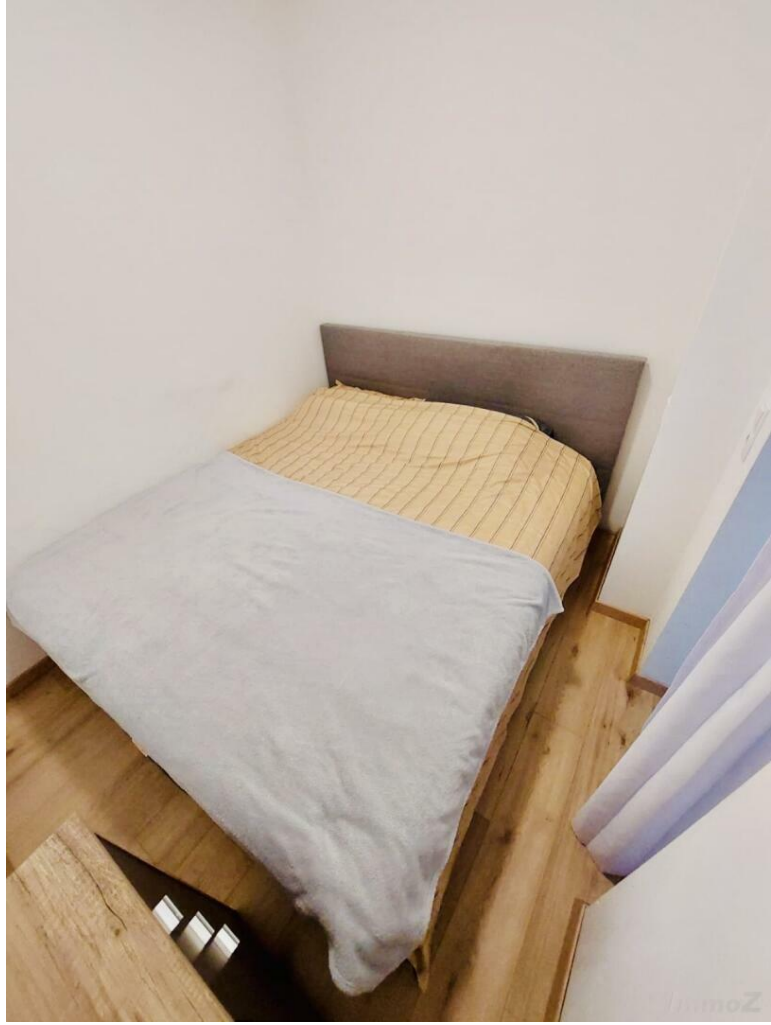
CORIC IMMOBILIEN  
Schlosssiedlung 26  
6111 Volders

T +43 676 9313011

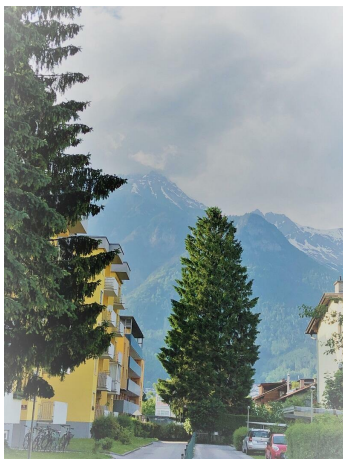
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

Ideal für Singles und Pärchen mit Autobesitz

Ab sofort ist diese schöne und neuwertige Kleinwohnung frei:

Die Aufteilung der Wohnung ist hier außerordentlich gut gelungen:

Der Eingangsbereich ist großzügig gestaltet sowie der Wohn-Kochbereich, der nach Westen ausgerichtet ist und über große Fensterfront verfügt. Die Küche wurde vor 4 Jahren in Hochglanzoptik eingebaut und entspricht den neuesten Standards.

Auch das Bad und die Böden wurden vollkommen saniert, sodass die Wohnung als neuwertig einzustufen ist.

Zu der Wohnung gehört ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Natürlich führt von hier aus ein Lift nach oben. Auch ein Kellerabteil ist bei der Einheit dabei.

Das Haus ist in einem sehr sauberem und gepflegtem Zustand.