

Provisionfreies 2 Zimmer Büro



Innenansicht

Objektnummer: 147/31337

Eine Immobilie von Lind Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1090 Wien
Baujahr:	1900
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	62,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 189,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,06
Gesamtmiete	1.002,65 €
Kaltmiete (netto)	880,00 €
Kaltmiete	1.002,65 €
Miete / m²	14,19 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



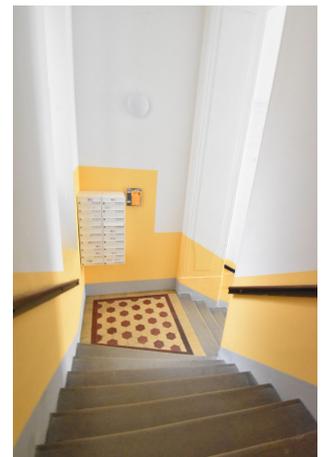
Paul KLEINDL

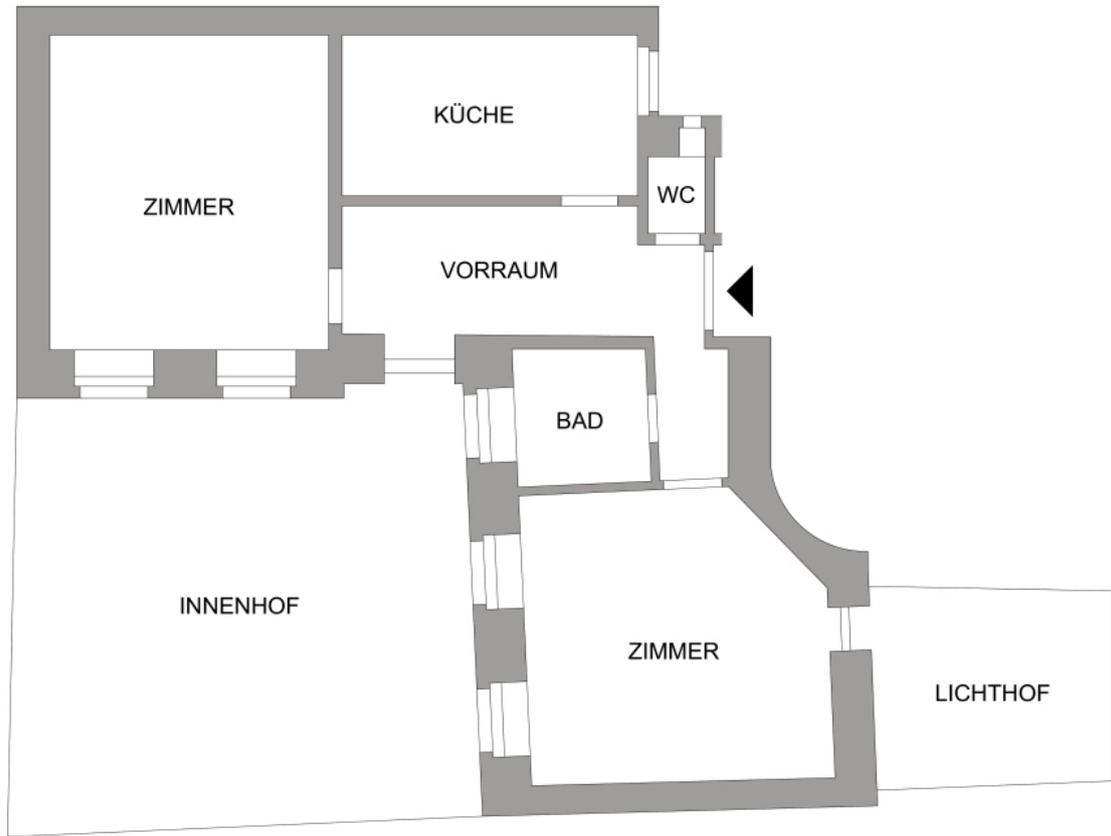
Lind Immobilien GmbH

T 01/526 26 36 14

H 0699/1188 7600







Objektbeschreibung

Quick Facts: Provisionsfrei | hofseitig | 2 Zimmer | Nähe Liechtensteinstraße | Downsizing im Alsergrund! Wir freuen uns auf Ihren Anruf Paul Kleindl 0699/1188 7600 , 01/526 26 36 Zur Vermietung gelangt ein Büro mit ca. 62qm im ersten Geschoss eines Jahrhundertwendehauses. Beide Räume sind zentral begehbar, Küche, Bad/Toilette. Das Büro liegt in einer ruhigen Seitengasse und ist öffentlich sehr gut angebunden. Nettomiete EUR 880,00 zzgl. 20 Prozent USt. Betriebskosten netto EUR 122,65 zzgl. 20 Prozent USt. Nähe Straßenbahnlinie 5, 33, D Energieausweis: HWB 189,20 **Wir freuen uns auf Ihren Anruf Paul Kleindl 0699/1188 7600 , 01/526 26 36**