

PROVISIONSFREI! STUNDUNGSVARIANTE MÖGLICH



Objektnummer: 2081

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rein 2
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8103 Rein
Wohnfläche:	61,20 m ²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	701,04 €
Kaltemiete (netto)	278,87 €
Kaltemiete	431,58 €
Betriebskosten:	152,71 €
Heizkosten:	188,58 €
USt.:	80,88 €
Infos zu Preis:	

FB bei Einzug € 1.276,94 FB in 10J. € 8.49,75

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

Objektbeschreibung

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur
PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG
Verfügung.

RUHIGE LAGE

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <200m

Apotheke <2.900m

Klinik <4.875m

Krankenhaus <2.025m

Kinder & Schulen

Schule <75m

Kindergarten <2.700m

Nahversorgung

Supermarkt <2.950m

Bäckerei <2.950m

Einkaufszentrum <9.325m

Sonstige

Bank <450m

Geldautomat <450m

Post <3.050m

Polizei <3.050m

Verkehr

Bus <400m

Autobahnanschluss <3.875m

Bahnhof <3.100m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap