

BASTLER aufgepasst! Einfamilienhaus mit großem sonnigem Garten und guter Verkehrsanbindung



Einfamilienhaus in Fohnsdorf

Objektnummer: 1679_1473

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8753 Fohnsdorf
Baujahr:	ca. 1951
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Wohnfläche:	209,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	F 326,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,00
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

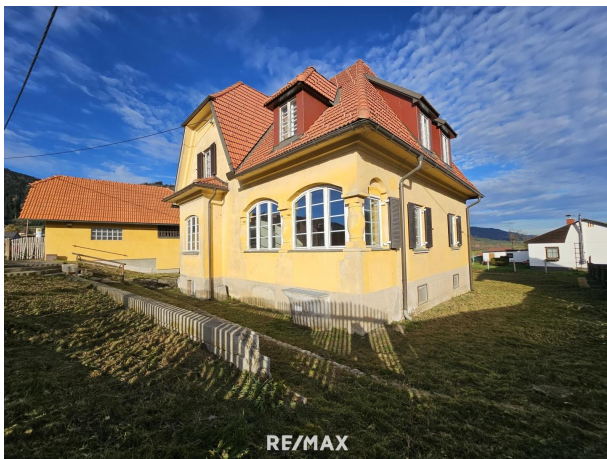


Ute Magnes

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11 11

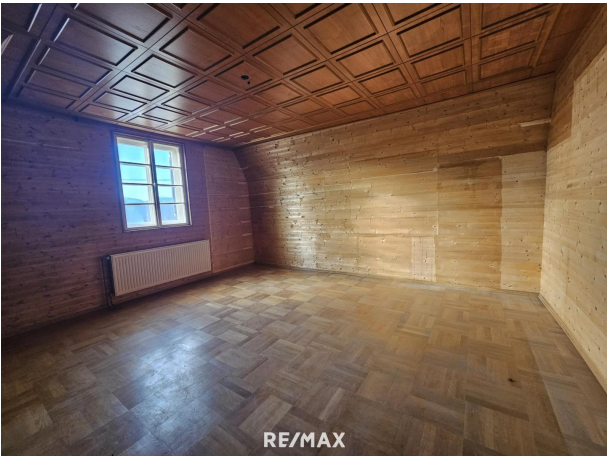
H +43 650/701 82 17

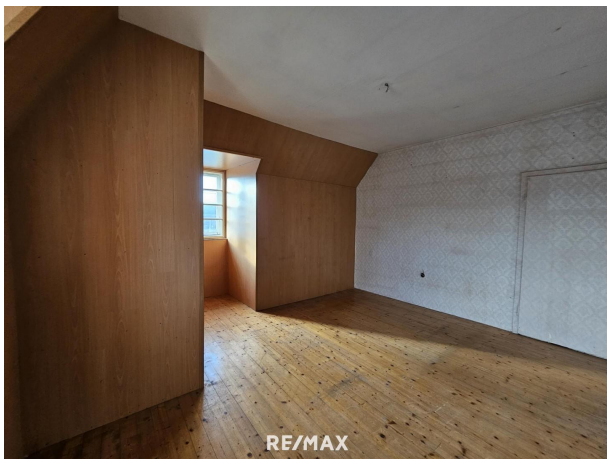
















Objektbeschreibung

Sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit großem Potenzial in Fohnsdorf, Grazerstraße zu kaufen - jetzt zugreifen und loslegen - hier sind fleißige Hände gefragt! Dieses großzügige Einfamilienhaus bietet auf einer Wohnfläche von rund 209 m² genügend Platz für Ihre individuellen Wohnräume. Die Liegenschaft wurde bereits komplett geräumt und wartet darauf, von ihnen saniert zu werden. Hier haben Sie die Möglichkeit, auf rund 1.000 m² Grundfläche ihr neues Zuhause nach ihren Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Das Highlight dieser Immobilie ist der großzügige Garten, der Ihnen viel Platz zum Entspannen und Genießen bietet. Hier können Sie Ihre Kinder spielen lassen oder gemütliche Grillabende mit Freunden veranstalten. Überzeugen Sie sich bei unserer 360° Tour: [360° Panorama TOUR - gleich ansehen, hier klicken](#) Ein Nahversorger sowie Kindergarten, Volksschule, Neue Mittelschule und der Hauptplatz sind in ein paar Autominuten zu erreichen. Eine Bushaltestelle befindet sich unmittelbar neben dem Objekt. Ich freue mich, Ihnen dieses Objekt anbieten zu können. Rufen Sie jetzt an, ich informiere Sie gerne. Für vorgemerkte Kunden suchen wir Häuser und Wohnungen im Raum Murtal. Wir sind über jeden Tipp dankbar!

Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!