

**Anlageobjekt – zentral gelegene Garçonnière mit Balkon in  
der Kranebitter Allee 88!**



Wohnraum

**Objektnummer: 1613\_10942**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kranebitter Allee
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Baujahr:	ca. 1963
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	24,59 m <sup>2</sup>
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	164.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### Clemens Riccabona

RE/MAX Recon 3  
Maria-Theresien-Straße 42  
6020 Innsbruck

H +43 59 997



**RE/MAX**  
Recon 

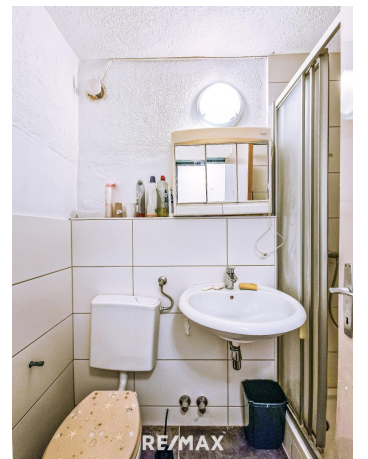


Clemens Riccabona  
+43 650 91 92 824

Constantin Ferrari BA  
+43 664 25 19 990

**RE/MAX** 





## Objektbeschreibung

Anlageobjekt – zentral gelegene Garçonnière mit Balkon in der Kranebitter Allee 88! • Zentrale Top-Lage • Hervorragende Infrastruktur (Restaurants, Cafés, Verkehrshaltestellen etc.) • Nahe der Universitäten • Schnelle Vermietung möglich • Derzeit auch vermietet! • Wohnfläche: ca. 24,59 m<sup>2</sup> • Balkon mit ca. 3,6m<sup>2</sup> vorhanden! • Baujahr: ca. 1963 • Engagierte Hausverwaltung • Strom in Betriebskosten inkludiert Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>