

**Werkstatt, Lager- oder Hobbyraum – Garage inkl.
Stromanschluss und privaten Einfahrtstor**



Außenansicht

Objektnummer: 2273_2748

Eine Immobilie von RE/MAX Alpha in Steyr

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Nutzfläche:	48,08 m ²
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	354,09 €
Kaltmiete (netto)	257,50 €
Kaltmiete	354,09 €
Provisionsangabe:	

1.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Benjamin Kozlica

RE/MAX Alpha in Steyr
Berggasse 50
4400 Steyr

H +43 660 44 17 503

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem ruhigen Plätzchen, an dem Sie sich ganz Ihren Hobbys hingeben können? Dann ist das Ihre Chance! Diese praktische Garage befindet sich in einem Garagenpark in Unterhimmel Steyr. Die Nutzfläche umfasst 48,08 m² und ist über ein privates Einfahrtstor zentral begehbar. Darüber hinaus verfügt das Objekt über einen Stromanschluss inkl. Stromzähler. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Umgebung und eine Bushaltestelle ist nur wenige Gehminuten vom Standort entfernt. Die Garage ist ab sofort verfügbar. Sie haben Interesse? Dann kontaktieren Sie uns! Miete: € 309,- Betriebskosten: € 45,09 Miete gesamt: € 354,09 Verfügbar ab: sofort Vergebührung: € 127,47 (einmalige Zahlung) Kauton: € 1.000 Maklerprovision: € 354,09 Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Miete €	257,5	zzgl 20% USt.
Betrieb € skoste n	37,58	zzgl 20% USt.
Umsatz€ steuer	59,02	

Gesam € 354,09
tbetrag