

Traumhaftes Grundstück mit Panoramablick über die Dächer Feldkirchs



Drohnenaufnahme oben

Objektnummer: 2552_5525

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 6800 Feldkirch
Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Götze

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 210

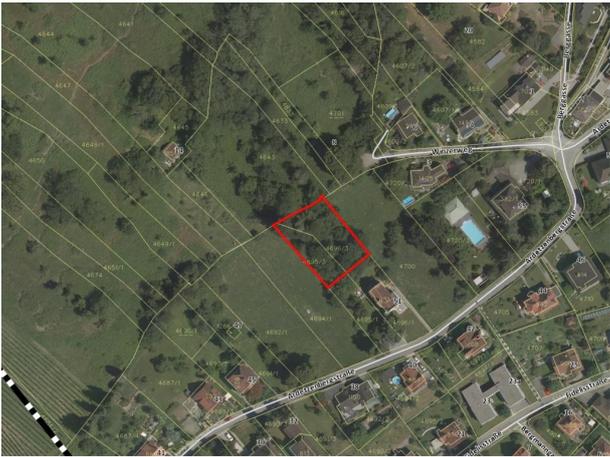
H +43 664/4437058

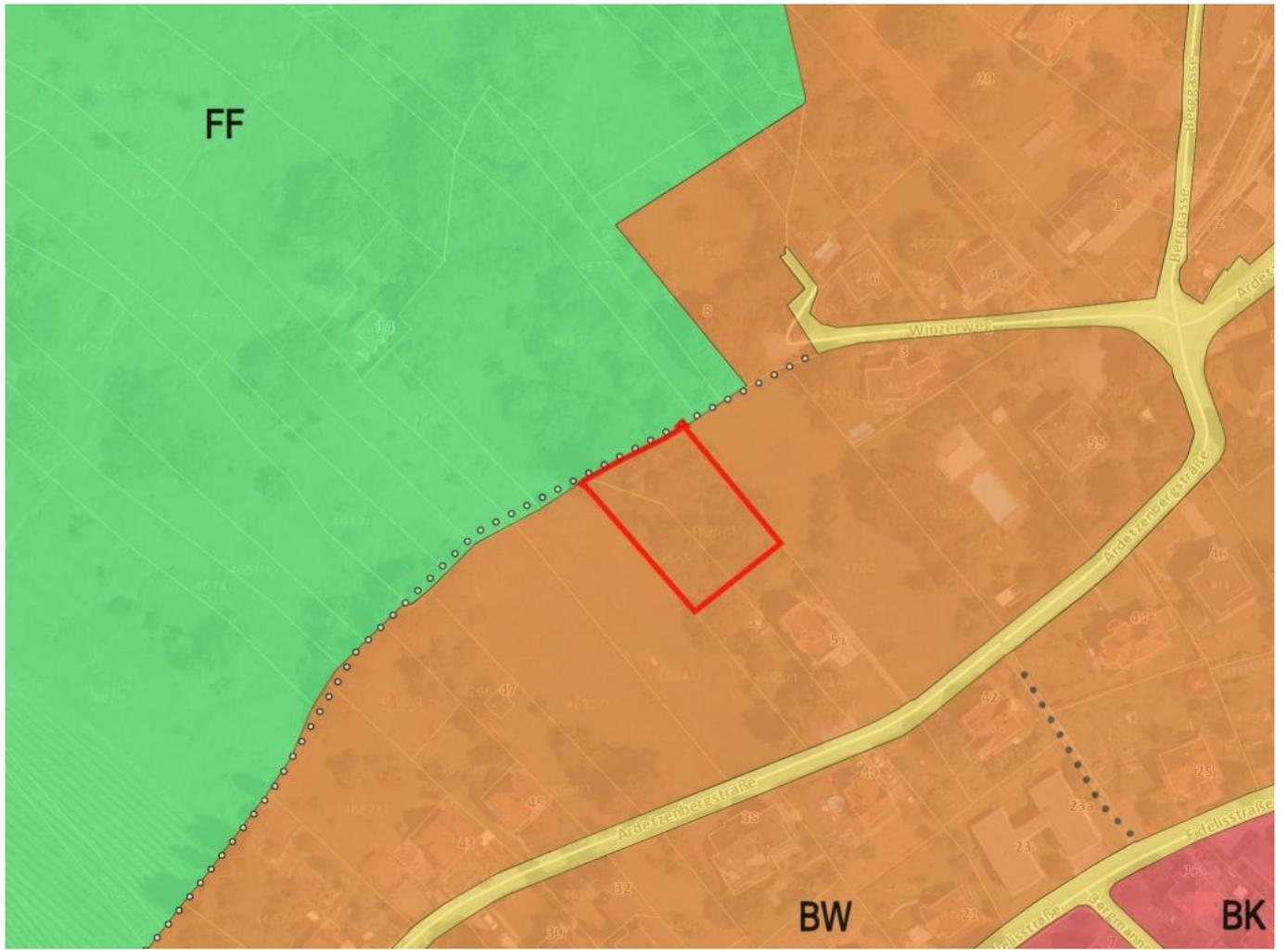
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Sensationelles Grundstück Panoramablick Über den Dächern von Feldkirch Spazier- und Wanderwege unmittelbar in der Nähe Nähe zum Wildpark Feldkirch Kindergärten, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar Öffentliche Verkehrsmittel gut erreichbar durch die Nähe zum Bahnhof Widmung BW Erschließung + Infrastruktur ist zu errichten

Dieses beeindruckende Grundstück bietet nicht nur eine fantastische Lage, sondern auch einen atemberaubenden Panoramablick, der Ihnen jeden Tag das Gefühl gibt, auf Wolken zu schweben. Inmitten einer ruhigen, naturverbundenen Umgebung können Sie den Stress des Alltags hinter sich lassen, während Sie gleichzeitig die Vorzüge der zentralen Lage genießen. Das Grundstück befindet sich in sonniger Hanglage und bietet einen einmaligen Blick auf die Stadt und die umliegende Berglandschaft. Stellen Sie sich vor, wie Sie morgens mit einer Tasse Kaffee auf Ihrer Terrasse sitzen und den Blick über die Dächer von Feldkirch genießen – einfach ein Traum! Für Naturliebhaber und aktive Menschen ist dieses Grundstück ein wahres Paradies. Direkt vor der Tür beginnen zahlreiche Spazier- und Wanderwege, die zu Erkundungstouren in die wunderschöne Umgebung einladen. Der Wildpark Feldkirch, ein beliebtes Ziel für Familien und Naturliebhaber, ist ebenfalls nur einen kurzen Spaziergang entfernt und bietet eine einzigartige Möglichkeit, die regionale Tierwelt zu erleben. Trotz der idyllischen Lage sind Kindergärten, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten nur einen Katzensprung entfernt. Die gute Erreichbarkeit dieser wichtigen Einrichtungen macht das Grundstück besonders attraktiv für Familien, die sowohl die Ruhe der Natur als auch die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens genießen möchten. Dieses Grundstück bietet Ihnen nicht nur einen einzigartigen Panoramablick und eine naturnahe Lage, sondern auch eine hervorragende Anbindung an das urbane Leben. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und gestalten Sie Ihre Zukunft in einer der schönsten Lagen von Feldkirch! - 3,5% Grunderwerbsteuer - 1,1% Grundbucheintragung (entfällt bis € 500.000,00)* - 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. - Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten + Barauslagen *Für Detailinformationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.