

Platz für Träume



Außenansicht Eingang

Objektnummer: 0004004827

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4060 Leonding
Baujahr:	2000
Wohnfläche:	146,57 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Garten:	346,00 m ²
Keller:	55,83 m ²
Heizwärmebedarf:	C 59,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,03
Kaufpreis:	650.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Follmer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8013
H +43 676 8141 8013





Objektbeschreibung

- Traumhaft gelegenes Eckreihenhaus auf 3 Etagen im Wohnungseigentum mit ca. 146 m² Wohnnutzfläche in Süd-Ausrichtung mit netten Garten und Blick ins Gebirge.
- Traumlage im Freizeitparadies! Leonding - Rufing, Bus und Kindergarten fußläufig erreichbar, Einkauf in Leonding. Viele Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung.
- Traumblick ins Alpenvorland!
- BJ 2000, Parkettböden, Terrasse, Gasheizung, Kabel-TV, Fenster mit Rollläden und teilweise Insektenschutz.