

## Modernes Doppelhaus in ruhiger Lage zu kaufen!



Terrasse

**Objektnummer: 0001009562**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Doppelhaushälfte
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2404 Petronell - Carnuntum
<b>Baujahr:</b>	2018
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Nutzfläche:</b>	117,82 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	5
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	A 19,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	A+ 0,61
<b>Kaufpreis:</b>	650.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

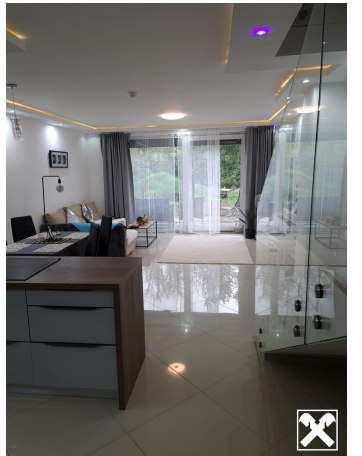


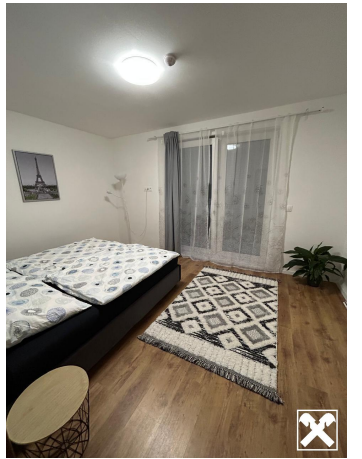
**Walter Haider**

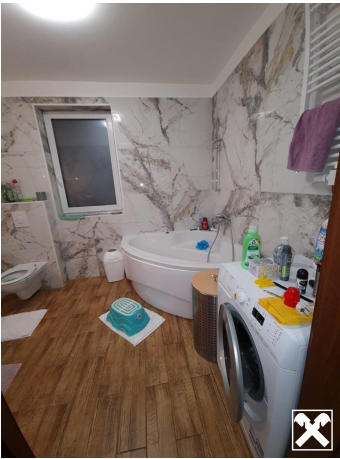
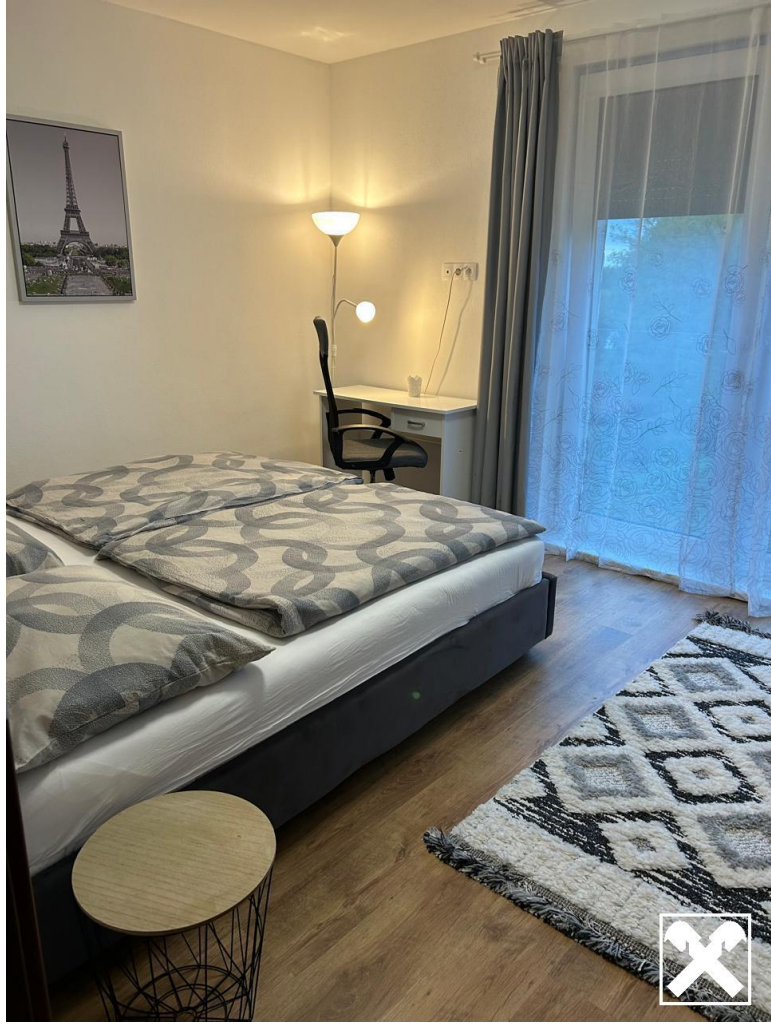
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

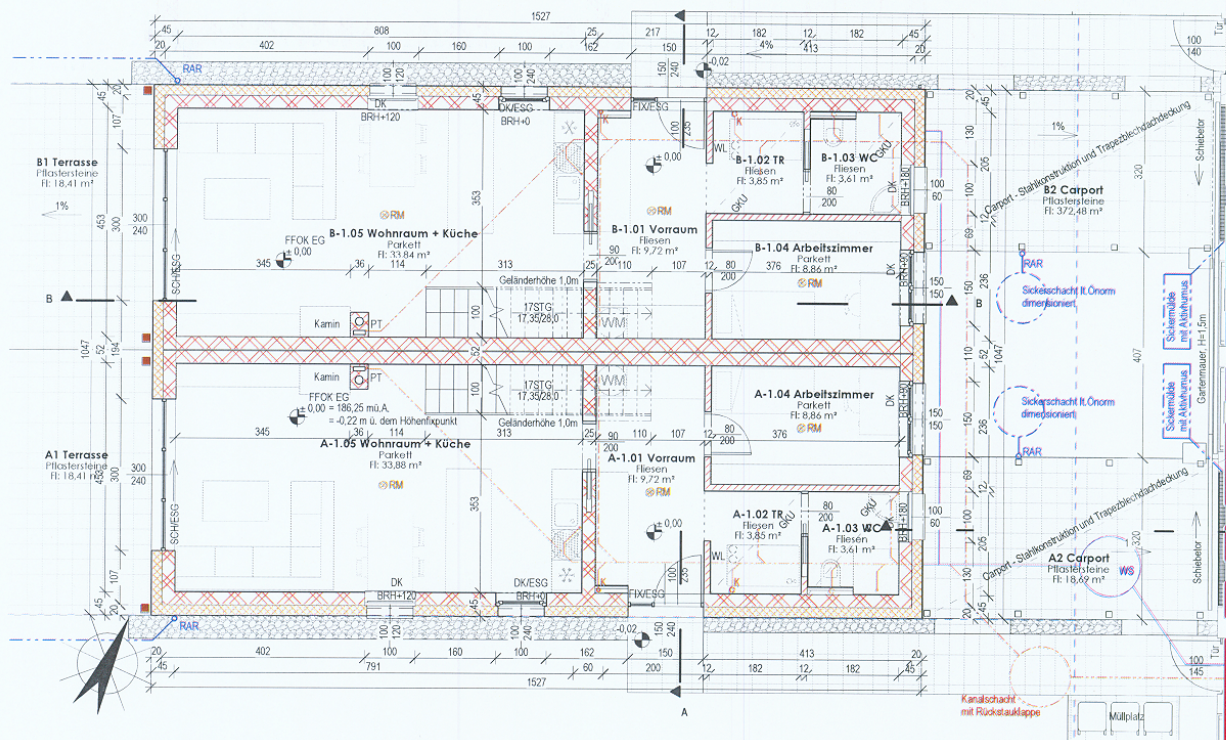
T +43517517

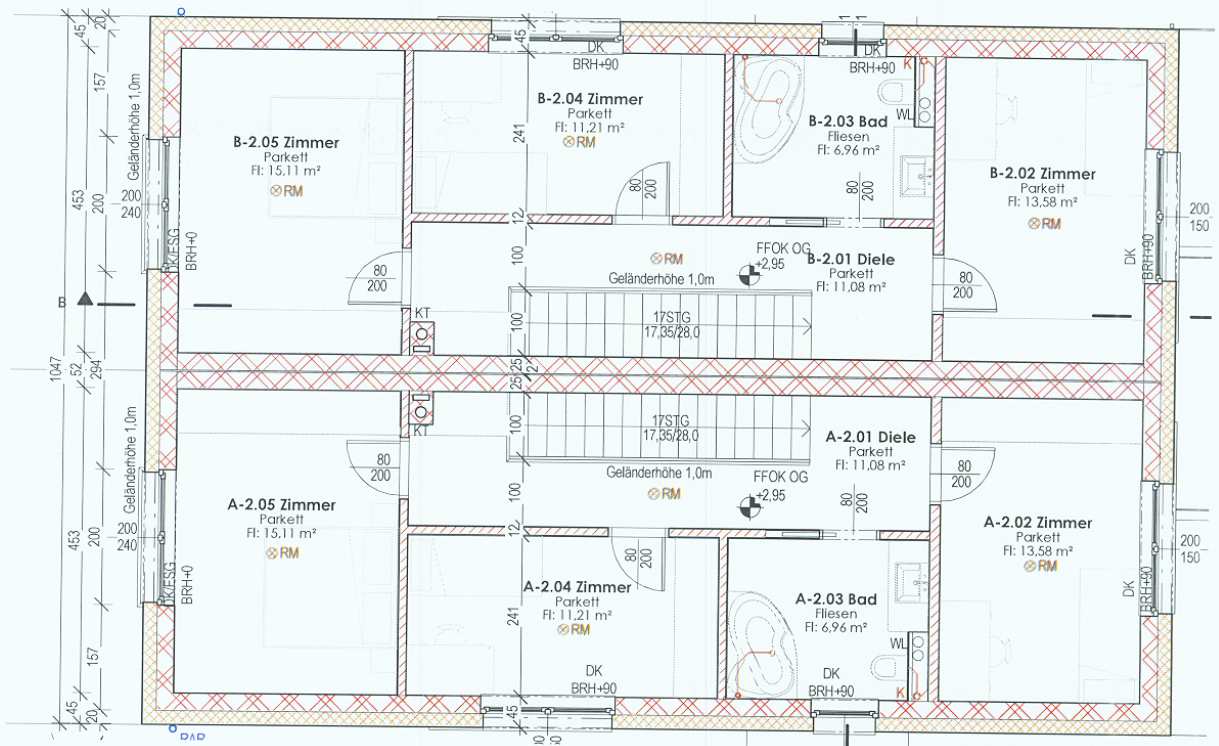
H +43 664 60 517 517 98











## Objektbeschreibung

Anleger aufgepasst !!

Zum Verkauf gelangt eine Doppelhaus in Petronell - Carnuntum.

Die Immobilie besticht durch Ihre ruhige Lage !

Wenn Sie ein Haus mit viel Platz und Garten für sich und Ihre Familie suchen - hier haben Sie es gefunden!

Raumaufteilung Erdgeschoss :

Vorraum, offene Küche mit Wohn-/ Essbereich, Badezimmer mit WC, Arbeitszimmer

Raumaufteilung Obergeschoss:

Diele, 3 Zimmer davon 1 Zimmer mit Zugang französischer Balkon, Badezimmer mit WC

Neugierig geworden?

Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé mit der Adresse und Detailbeschreibung an.