

## **Südwestlich orientierte 4-Zimmer- Gartenwohnung in Imst mit Garagenbox!**



**RE/MAX**

Bild Garten

**Objektnummer: 1613\_10949**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Etage
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 1981
<b>Wohnfläche:</b>	119,70 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Garten:</b>	87,10 m <sup>2</sup>
<b>Keller:</b>	5,23 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>D</b> 123,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	1,80
<b>Kaufpreis:</b>	349.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

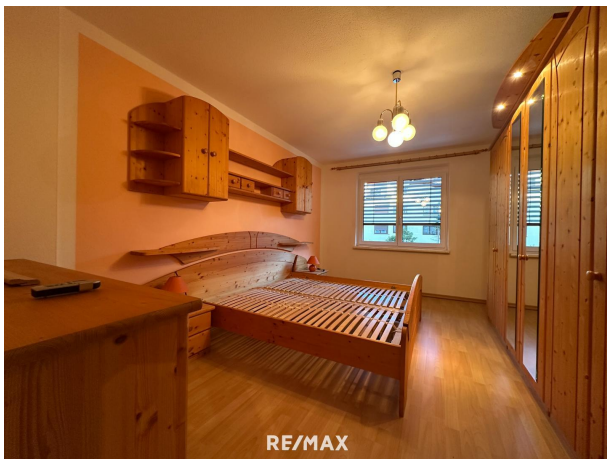
3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Luca Scoppetta**

RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst

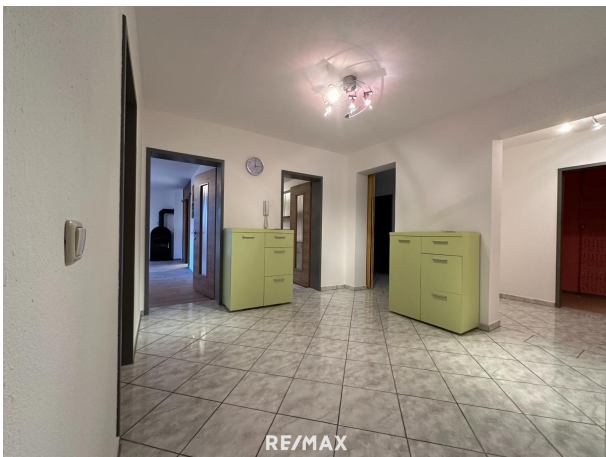


**RE/MAX**  
Recon



**Luca Scoppetta**  
**+43 664 21 434 74**

**RE/MAX**

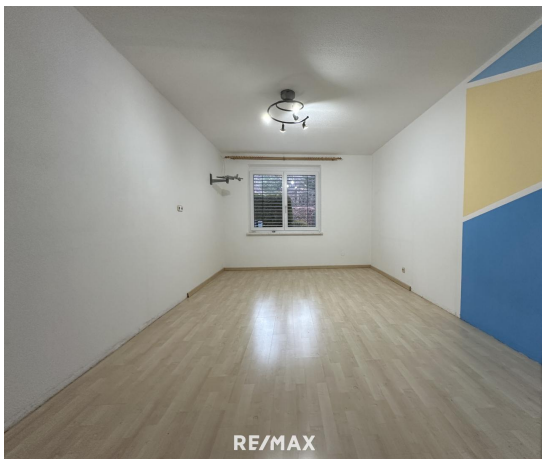


**RE/MAX**



**RE/MAX**





## Objektbeschreibung

Südwestlich orientierte 4-Zimmer- Gartenwohnung in Imst mit Garagenbox! • Sonnige Lage - gute Verkehrsanbindung • Balkon in Grünlage • Vier-Zimmer-Wohnung • Wohnfläche: ca. 119,7 m<sup>2</sup> • Heizung: Fußbodenheizung • Flächenwidmung: Wohngebiet Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarfskoeffizient: 123.36  
Einheit: kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Klasse Heizwärmebedarf: D  
Energieeffizienzklasse: 1.8

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>