

Dachwohnung mit Terrasse



Objektnummer: 123

Eine Immobilie von Spiegelfeld Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	200,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Gesamtmiete	3.560,00 €
Kaltmiete (netto)	2.893,96 €
Kaltmiete	3.236,36 €
Betriebskosten:	311,07 €
USt.:	323,64 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

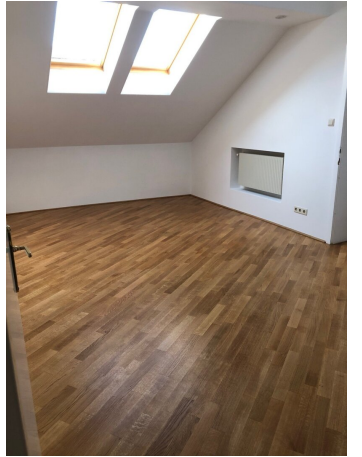
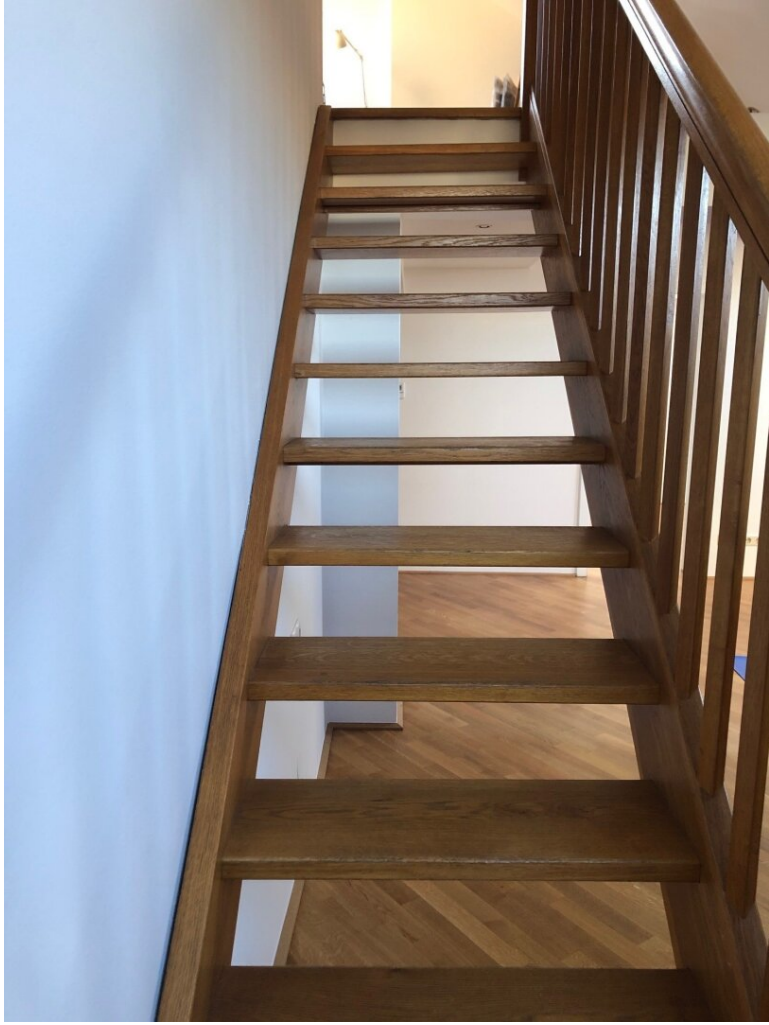


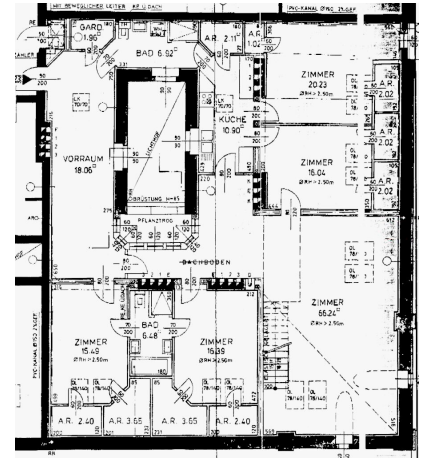
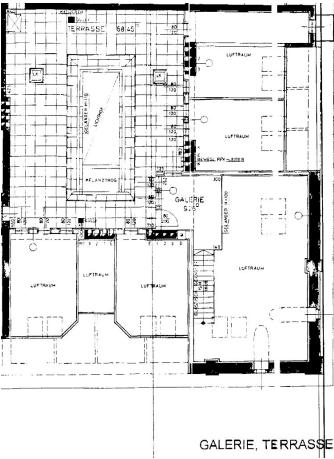
Sabrina Ritter

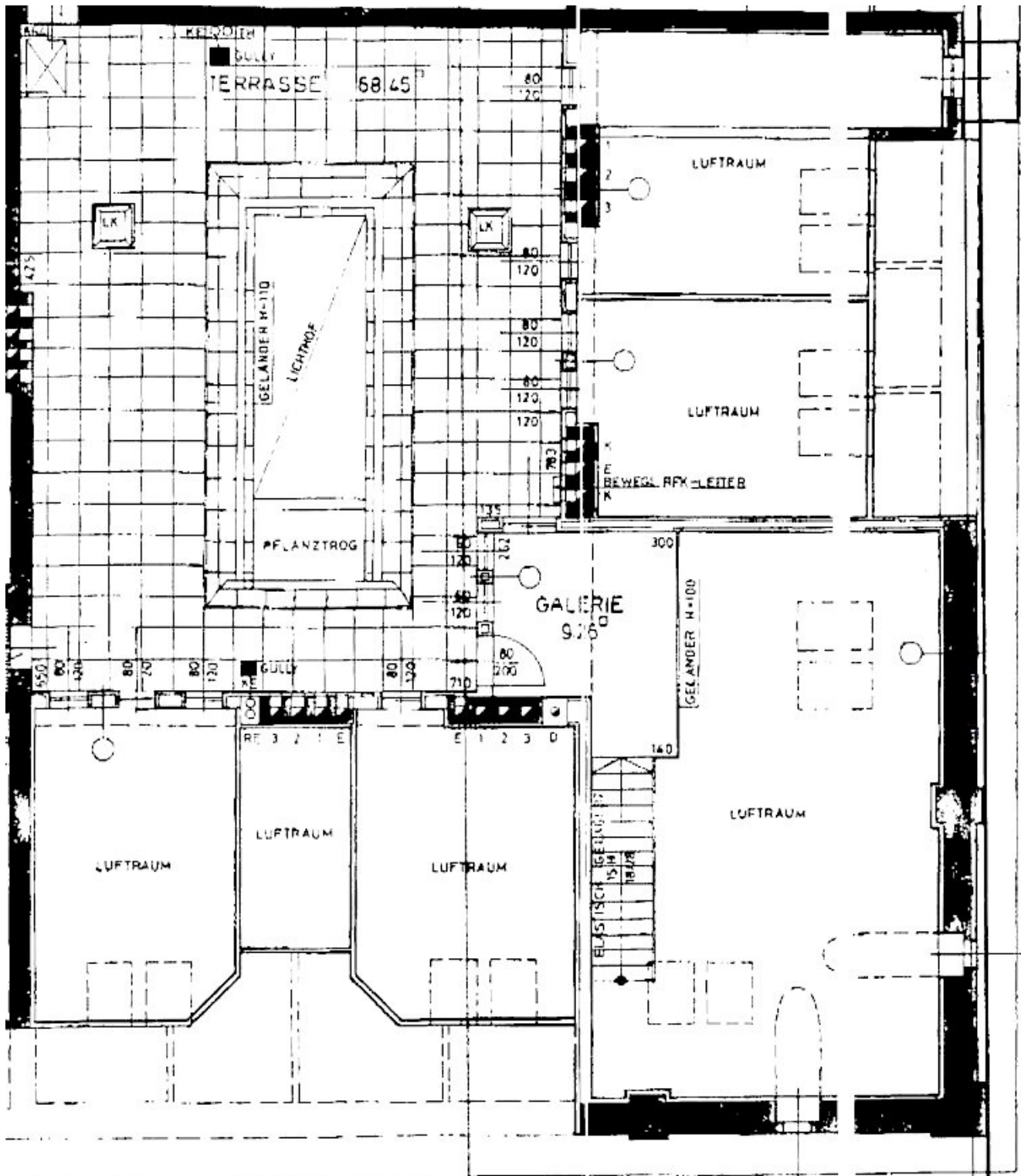
Spiegelfeld Immobilien GmbH
Stubenring 20
1010 Wien

T +43 1 5132313-20

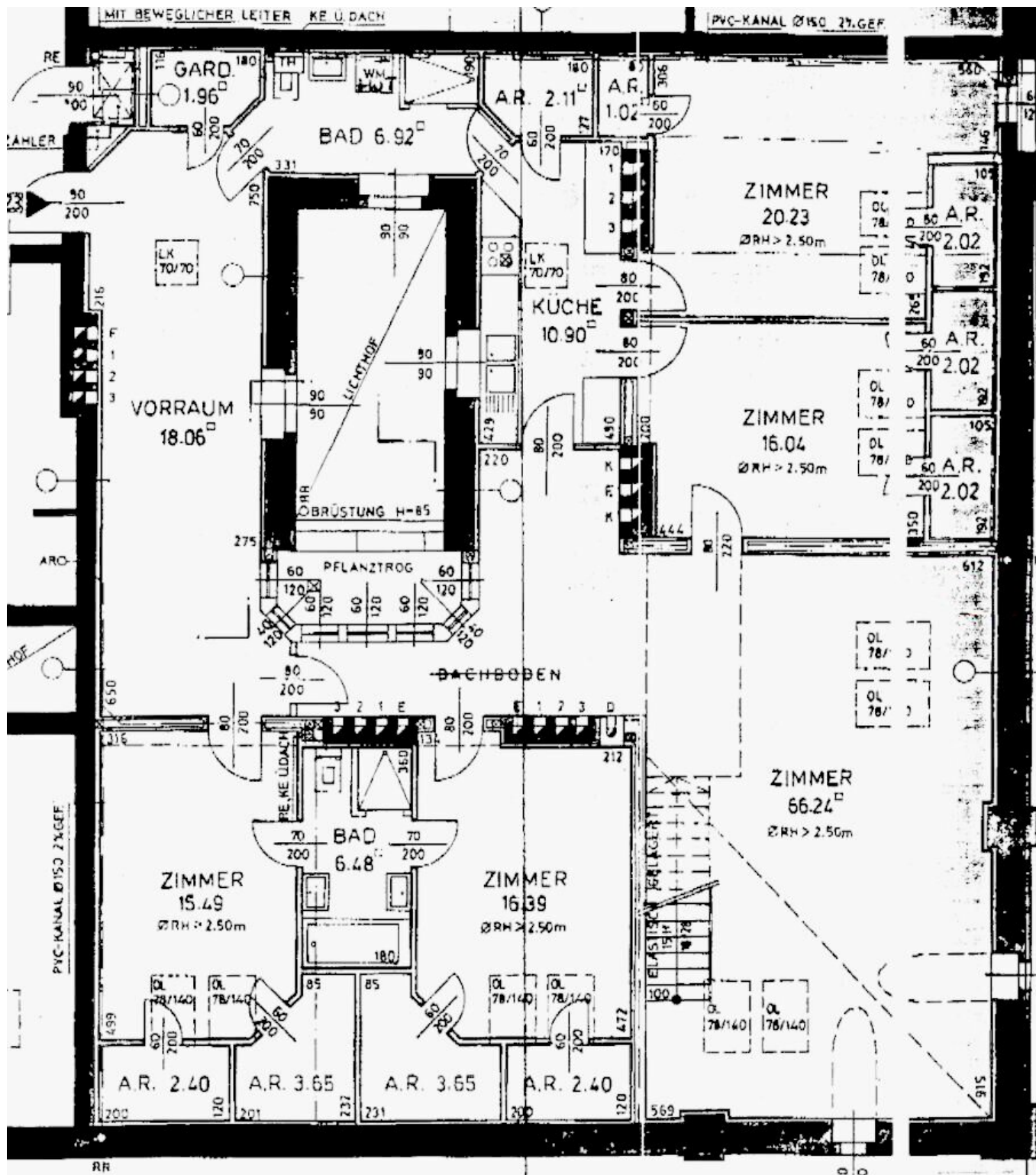








GALERIE, TERRASSE



Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese herrliche Dachwohnung mit einer ca. 60 m² großen, begrünten Terrasse.

Sie gliedert sich in 4 (Schlaf-) Zimmer, einen ca. 80 m² großen Wohnsalon, kompletter Küche, 2 Bäder, 2 WC, Schrankräume.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap