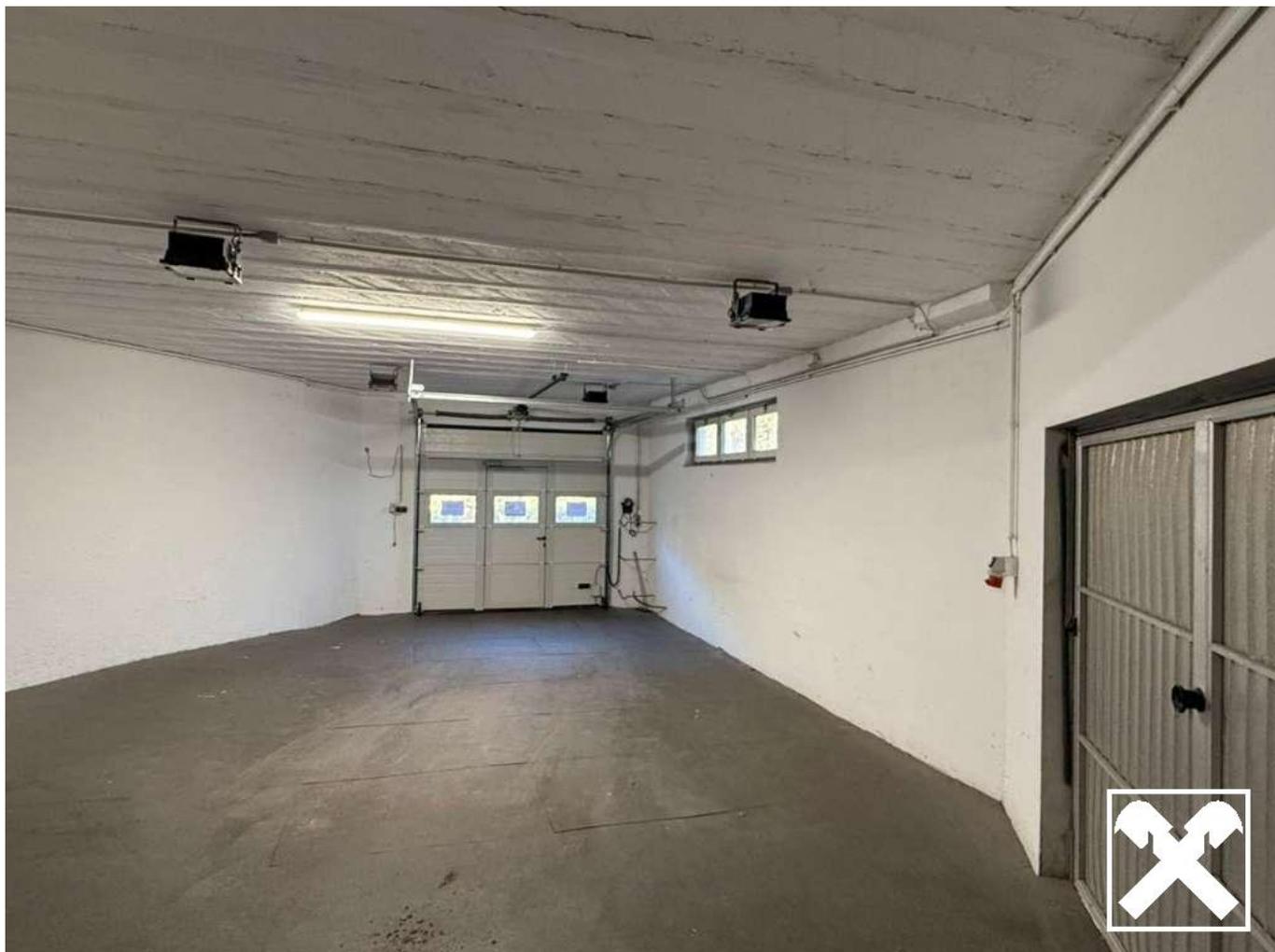


**Geschäftslokal, Lagerfläche, Werkstätte hier haben Sie alle  
Möglichkeiten**



Ihr Lagerraum

**Objektnummer: 0001009571**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Sonstige - Sonstige
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2732 Würflach
<b>Baujahr:</b>	2012
<b>Nutzfläche:</b>	122,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	122,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	570,00 €
<b>Kaltmiete</b>	570,00 €

## Ihr Ansprechpartner

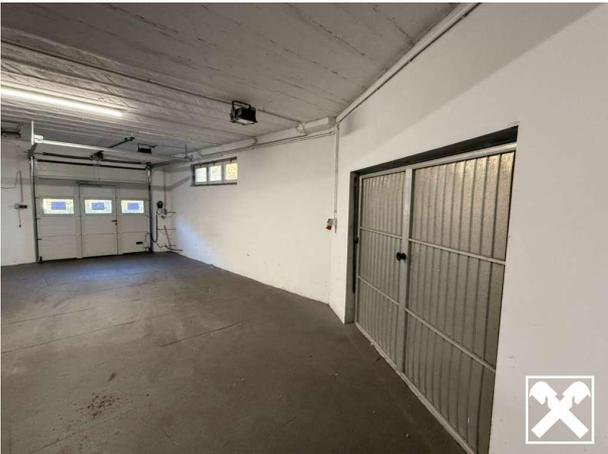


### **Birgit Ehold-Wlassak**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 53

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

**Tolle Lagerfläche oder Geschäftslokal oder Werkstätte, hier haben Sie viele Möglichkeiten!**

Die gepflegten Räumlichkeiten wurden bisher von einer Autoreinigungsfirma genutzt und bieten **122 m<sup>2</sup>** Platz, ein WC ist selbstverständlich vorhanden.

Optimale Nutzungsmöglichkeiten für Gewerbetreibende, Vereine , Handwerker oder als Garage und Lagerfläche!

Dieses Objekt bietet Ihnen das perfekte Umfeld für Ihr Geschäft, Ihren Verein, Ihr Lager, Ihr Büro oder Ihre Werkstätte. Nutzen Sie die günstige Lage und die vielseitigen Möglichkeiten, die Ihnen hier geboten werden zu einem kleinen Preis.

**Verfügbar ab Jänner 2025**

Sichern Sie sich diese einmalige Gelegenheit in Würflach!

Eine Besichtigung ist immer möglich, ein Anruf genügt Tel. 06646051751753.