

Entzückende Gartenwohnung in einem ruhigen Viertel - ab sofort!



11

Objektnummer: O2100163823

Eine Immobilie von Domizil Immobilitentreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ragnitzstraße 62d
Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8047 Graz,02.Bez.:Sankt Leonhard
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	46,04 m ²
Gesamtfläche:	46,04 m ²
Zimmer:	2
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	615,86 €
Kaltmiete (netto)	444,77 €
Kaltmiete	559,87 €
Betriebskosten:	115,10 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Adina Omic

Domizil Immobilitentreuhänder GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

T 06606612200
H 06608199987

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Entzückende Gartenwohnung in einem ruhigen Viertel - ab sofort!

Willkommen in dieser entzückenden Wohnung, die sich in der bezaubernden Ragnitzstraße 62d befindet.

Diese charmante Wohnung im Erdgeschoss bietet nicht nur eine gut durchdachte Aufteilung, sondern auch einen eigenen Garten, der ein wahres Juwel für Naturliebhaber ist.

Aufgeteilt ist die Wohnung in eine praktische Küche sowie ein großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, ein separates Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und WC.

Kostenangaben zzgl. Heizkosten (ca. € 111,60.- inkl. Ust.) Diese werden je nach Verbrauch separat abgerechnet.

Ein Tiefgaragenabstellplatz kann separat um nur € 70.- monatlich angemietet werden.

Diese Wohnung bietet eine perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und Naturnähe und ist ideal für alle, die das Leben im Freien genießen möchten, ohne auf die Annehmlichkeiten einer städtischen Umgebung verzichten zu müssen.

Sichern Sie sich jetzt diese traumhafte Wohnung und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!