

**Garagenplatz Stolberggasse!**



**Garage zu  
vermieten**

**Objektnummer: 10832**

**Eine Immobilie von Accenta Immobilien e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Spengergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien
Gesamtmiete	130,00 €
Kaltmiete (netto)	96,00 €
Kaltmiete	108,33 €
Betriebskosten:	12,33 €
USt.:	21,67 €
Provisionsangabe:	

389,99 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Martina Schütz**

Accenta Immobilien e.U.  
Georg-Sigl-Gasse 1/3  
1090 Wien

T +43 1 9971293  
H +43 699 17089345  
F +43 1 997129310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Die Garage befindet sich in der Wohnhausanlage Stolberggasse 42, 1050 Wien.

**Miete:** 130,- Euro inkl. Betriebskosten und Umsatzsteuer

### Konditionen:

- Kautio: 3 Brutto Monatsmieten
- Mietvertragsvergebührung Finanzamt lt. Gebührengesetz: §33 Tarife der Gebühren für Rechtsgeschäfte / Bestandsverträge.
- Vermittlungsprovison 3 Brutto Monatsmieten zzgl. 20% Umsatzsteuer

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://accenta-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://accenta-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Sie wollen auch Ihre Immobilien Verkaufen oder Vermieten?

Accenta Immobilien - Ihr Partner für Immobilienvermittlung

[www.accenta-immo.at](http://www.accenta-immo.at)

01/997 12 93

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <750m

#### Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <500m

Höhere Schule <750m

#### Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <1.000m

**Sonstige**

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <250m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <250m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <750m

Autobahnanschluss <3.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap