

## Vollmöbliertes Apartment mit 48 m2 zu vermieten



Wohn und Schlafbereich.jpg

**Objektnummer: 6196/59**

**Eine Immobilie von CE Immo Group GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4600 Wels
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Wohnfläche:</b>	48,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1

## Ihr Ansprechpartner



### Office CE Immo Group

CE Immo Group GmbH  
Ringstraße 28  
4600 Wels

T +43 7242 214057  
H +43 676 7619992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Dieses komfortable Apartment verfügt über alles, was man für einen angenehmen Aufenthalt benötigt!

Die 48 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im 2. Liftstockwerk eines Mehrparteienhauses. Im Wohnraum befindet sich ein Doppelbett, eine Schlafcouch für zwei Personen und einer kleinen, aber feinen Küchennische. Bis zu vier Personen können das Apartment nutzen.

Ein Tiefgaragenstellplatz kann gesondert dazu gemietet werden.

Preis auf Anfrage!

### Ausstattung

- Amazon Fire TV
- Flatscreen
- Unlimitiertes Breitband Internet
- Wasch- & Spülmaschine
- Bad mit Wanne & WC
- Kostenlose Parkplätze
- Lift & Gemeinschaftsgarten
- Kaffeemaschine & Bügeleisen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <2.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <3.500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap