

Rohdachboden mit Baubewilligung



Innenhoflage

Objektnummer: 0004005154

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4470 Enns
Nutzfläche:	281,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 155,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,17
Kaufpreis:	99.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Silvia Saffratmüller

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002
H +43 676 8141 8417

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Rohdachboden mit Ausbaupotenzial für bereits zwei eingereichten baubewilligten Wohneinheiten.

Rohdachboden 2. OG

- Nutzfläche ca. 280,97 m²
- 2 baubewilligte Wohneinheiten
- Top 4 ca. 85 m² Wfl.
- Top 5 ca. 75 m² Wfl.
- Kaufpreis € 99.000,-

Für die Liegenschaft gibt es keinen Bebauungsplan.

Wohnungen sind nicht barrierefrei!