

Einfamilienhaus in Peuerbach



Außenansicht Garten hinten

Objektnummer: 0004004657

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4722 Peuerbach
Baujahr:	ca. 1950
Gesamtfläche:	108,00 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 93,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,27
Kaufpreis:	149.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Barbara Ecker

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8091

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

Dieses Einfamilienhaus bietet Ihnen eine Wohnfläche von ca. 108 m² und steht auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 376 m². Die zentrale Lage ermöglicht es Ihnen, alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens bequem zu Fuß zu erreichen.

Das Objekt hat Potenzial und wartet darauf, von Ihnen in neuem Glanz erstrahlen zu dürfen. Nutzen Sie die Chance, ein einzigartiges Zuhause nach Ihren persönlichen Vorstellungen zu schaffen und zu verwirklichen

Das Haus verfügt über eine Küche, ein Wohnzimmer, ein separates WC, ein Badezimmer, einen Abstellraum und ein zusätzliches Zimmer das vielseitig genutzt werden kann und 3 Zimmer im Obergeschoss.

Der Garten bietet Ihnen die Möglichkeit, sich ganz nach Ihren Wünschen zu entfalten und den Garten ohne einen großen Pflegeaufwand zu gestalten.

Nicht barrierefrei, sofort verfügbar!!