

360° TOUR // GENERALSANIERTE SIEVERINGER NEUBAUWOHNUNG



Wohnzimmer

Objektnummer: 5_18328

Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	1993
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	47,35 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	370.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Mag. Robin Kalandra

KALANDRA Immobilien
Franz-Josefs-Kai 33/ 6
1010 Wien

T +43-1/533-32-69 1533326913
H +43-69911804004
F +43-1-533-32-69-20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Plan



 Bösendorferstrasse 1/1/18-19
1010 Vienna, Austria
 +43-664-99-8775-99

 office@vigoimmobilien.at
 www.vigoimmobilien.at

 IBAN: AT131200010037895074
Bank: UniCredit Bank Austria AG
SWIFT: BKAUATWW













Objektbeschreibung

SIEVERINGER NEUBAUEIGENTUMSWOHNUNG Diese exklusive 2-Zimmer Eigentumswohnung mit ca. 47m² Wohnfläche ist im Herzen von Sievering gelegen und wird generalrenoviert zum Verkauf angeboten. Die Wohnung befindet sich im 1.Liftstock eines Mehrfamilienhauses, das im Jahr 1993 errichtet wurde und bietet folgende **Raumaufteilung**: großer Vorraum (ca. 6m²), Wohn-& Esszimmer (ca. 22m²) mit offen gestalteter Küche, ein Schlafzimmer (ca. 10,50m²), beide südseitig orientiert, ein Badezimmer mit Wannen und Waschmaschinenanschluß (ca. 6m²), separates WC und ein Abstellraum. **Ausstattung**: • Wohnräume mit Eichen-Dielenboden • Sanitärräume mit großen Marmorplatten und Designarmaturen ausgestattet • Gas-Etagenheizung Das Gebäude ist voll unterkellert und verfügt über einen Personenaufzug sowie eine hauseigene Tiefgarage. 360° Tour: <https://360.kalandra.at/view/fullscreen/id/VZYL9>





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz