

URLAUB im Kleingartenhaus



Gartenhaus

Objektnummer: 2594_3024

Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Art: | Haus - Laube-Datsche-Garten |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 4490 St. Florian |
| Zustand: | Gepflegt |
| Möbliert: | Voll |
| Wohnfläche: | 90,00 m ² |
| Zimmer: | 2,50 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 2 |
| Terrassen: | 1 |
| Kaufpreis: | 69.000,00 € |
| Infos zu Preis: | |

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

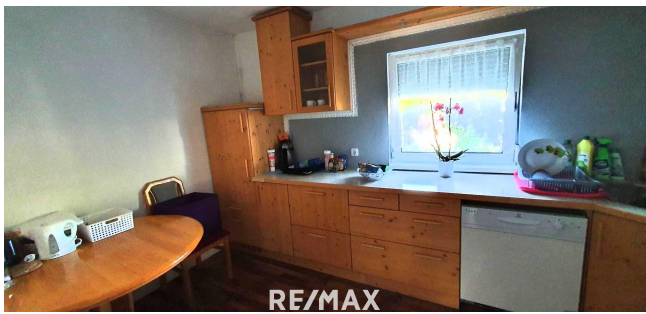
Ihr Ansprechpartner



Simon Ellmer

RE/MAX Future in Enns
Linzer Straße 11
4470 Enns









Objektbeschreibung

URLAUB im eigenen Kleingartenhaus! Sie haben hiermit die Gelegenheit ein schönes gepflegtes Gartenhaus in der Kleingartenanlage Fernbach - St. Florian auf Pachtgrund zu erwerben. Dieses Haus besticht durch folgende Vorzüge: - es liegt in einer schönen gepflegten Kleingartenanlage - es liegt in einer Randlage nahe dem Wald - gut gepflegt und gut Instand gehalten - es verfügt über 2 Etagen mit je ca. 45 m² Grundrissfläche und hat: im OG: - einen großen Wintergarten - ein Wohnzimmer mit Sat-Anschluss - eine Küche mit Geschirrspüler - ein WC im UG: - ein großes Schlafzimmer - ein Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinen-Anschluss - ein WC - ein Flur mit Abstellplatz Das Grundstück verfügt über: - Grundfläche von 321 m² - kleines Gerätehäuschen - einen gemauerten Griller - Pflanzen und blühende Stauden - Solardusche - Hoch-Beet Hinweis: Rollläden an den Fenstern. Sämtliche Möbel und Einrichtungen sind im Kaufpreis enthalten! INFOS zum Kleingartenverein: - kein Hauptwohnsitz möglich - keine Haustiere erlaubt - keine Poolerrichtung Um die rasche Übermittlung weiterer Informationen und Unterlagen samt Adresse zu gewährleisten, übermitteln Sie uns bitte Ihre VOLLSTÄNDIGEN KONTAKTDATEN (Vor- und Nachname, aktuelle Wohnadresse, Telefonnummer und E-Mail-Adresse). Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.