

BAUTRÄGERGRUNDSTÜCK: 2 WOHNHEITEN MÖGLICH!



IMG_2466-HDR

Objektnummer: 3814_471
Eine Immobilie von RE/MAX GOLD

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Sondernutzung
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2105 Kleinwilfersdorf
Kaufpreis: 205.000,00 €
Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Jasmina Ibrahimbegovic

RE/MAX GOLD
Anton Ehrenfried Straße 7a
2020 Hollabrunn

T +43 699 106 54 170 170
H +43 699 106 54 170

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Die herrliche Wohnlage, der Ausblick auf die Natur und viel Raum zum Durchatmen bilden hier die perfekte Basis für qualitatives Wohnen. Das Grundstück hat ein Ausmaß von rund 729 m², es gelten die Bebauungsrichtlinien gemäß NÖ Bauordnung: - lt. Bebauungsplan - BW-2 WOHNEINHEITEN - 40 o, k, I Die Leitungen (Wasser, Kanal, Breitband, Strom) liegen alle vor der Grundstücksgrenze. Bei einer Bebauung müssen hier die Hausanschlüsse gemacht werden. Die Lage spricht für sich - angenehm ruhig und dennoch verkehrsgünstig. In nur ca. 10 Minuten erreicht man mit Auto die zwei größten Städte des Weinviertels, Stockerau und Korneuburg. Ideal für Familien oder Paare, welche sich nach Ruhe sehnen, aber trotzdem schnell in der Stadt sein möchten. Die Gegend hat sich insbesondere in den letzten Jahren als interessanter Hideaway für anspruchsvolle WienerInnen entwickelt, die sich im erweiterten Speckgürtel Ruhe und Komfort wünschen. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns, Ihre Immobilien-Experten!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Jasmina Ibrahimbegovic, MBA von RE/MAX GOLD! Wir sind Ihre Immobilienexperten und freuen uns schon auf Sie.