

Ferienwohnung im Schloßpark Grubhof



Wohnraum 2

Objektnummer: 0003002647

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5092 Sankt Martin bei Lofer
Baujahr:	1972
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	32,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 94,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,41
Kaufpreis:	119.000,00 €
Betriebskosten:	134,85 €
Heizkosten:	34,30 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

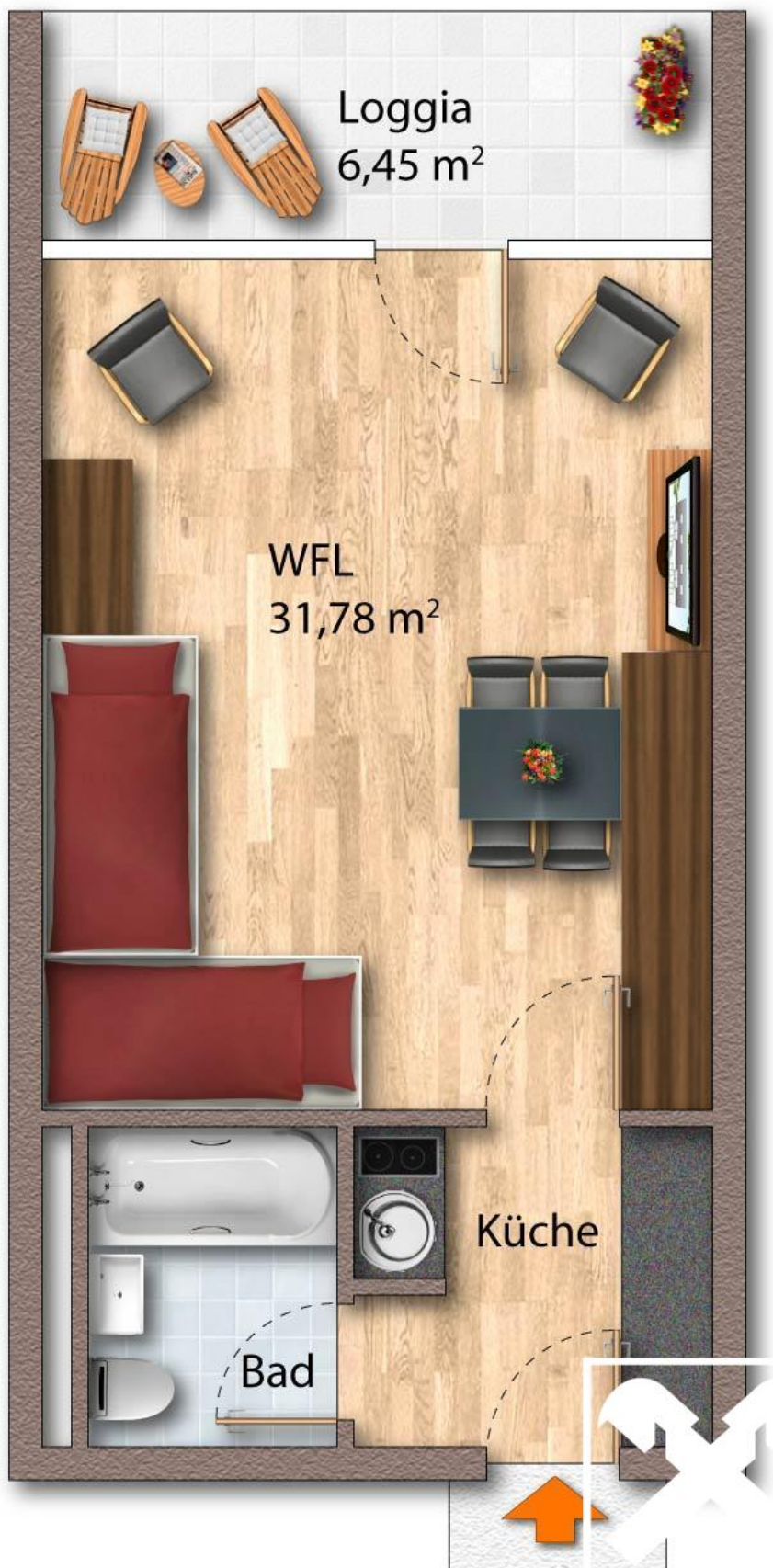


Sandra Bräuer

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226 72218





Objektbeschreibung

Die gemütliche Ferienwohnung mit Loggia befindet sich im zweiten Obergeschoss des Appartementhauses Grubhof im Schloßpark Grubhof in St. Martin bei Lofer mit Zweitwohnsitzwidmung. Auf der Loggia genießen Sie die Morgensonne.

Die Appartementanlage verfügt über ein Hallenbad, Solarium, einen Minimarkt im Haus der morgens geöffnet ist, Tischtennisraum und Skikeller/Fahrradabstellraum. Zwei Hausmeister kümmern sich um das Wohl der Eigentümer.

Die Ferienwohnung wird möbliert verkauft.

Raumaufteilung: Vorraum-Küche, Badezimmer/WC, Wohnraum, Loggia

Den Eigentümern stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.