

## Ebenes und sonniges Grundstück



Richtung S

**Objektnummer: 0004005116**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4563 Micheldorf
<b>Gesamtfläche:</b>	1.800,00 m <sup>2</sup>
<b>Garten:</b>	800,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	219.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Ursula Mizelli**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002  
H +43 676 8142 82862

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Ca. 1.000 m<sup>2</sup> Bauland

Ca. 500 m<sup>2</sup> Grünland

Ca. 300 m<sup>2</sup> Schutzland zur Krems

Bauverpflichtung lt. Baulandsicherungsvertrag

Kein Bebauungsplan

Sehr sonnige und ebene Lage

Ortszentrum zu Fuß erreichbar

Vermessungskosten übernimmt Verkäufer