

Sanierungshit direkt an der Fußgängerzone und U-Bahnstation



Wohnzimmer 1

Objektnummer: 0001009487

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	1962
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	2,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 53,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,58
Kaufpreis:	155.000,00 €
Betriebskosten:	96,20 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Alexander Kreci

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517





Objektbeschreibung

Zweizimmereigentumswohnung in Favoritner Bestlage direkt an der Fußgängerzone und dem Viktor Adlermarkt zu verkaufen.

Die U-Bahnstation Keplerplatz ist ebenfalls bequem in 2-3 Minuten erreichbar..

Die Wohnung befindet sich im 3.Liftstock und bedarf einer Komplettsanierung!