

"Gelegenheit: Weinkeller am Galgenberg"



Weinkeller Galgenberg

Objektnummer: 1626_26322

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2164 Wildendürnbach
Nutzfläche:	30,00 m ²
Kaufpreis:	54.900,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Thomas Kurz

RE/MAX Dynamic
Landstraße 1/1
2000 Stockerau

H +43 676 987 96 95

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

"Erwerben Sie Geschichte!" Erleben Sie die einzigartige Atmosphäre eines historischen Weinkellers in einer der schönsten Kellergassen Österreichs: dem Galgenberg im Weinviertel. Eingebettet in die malerische Hügellandschaft des Bezirks Mistelbach, vereint dieser Weinkeller kulturelles Erbe und gelebte Tradition. Der Galgenberg ist nicht nur ein Ort für Weinliebhaber, sondern auch ein Symbol jahrhundertealter Handwerkskunst und regionaler Geselligkeit. Die Kellergasse, liebevoll als „Dorf ohne Rauchfang“ bezeichnet, ist ein lebendiges Denkmal der österreichischen Weinbaugeschichte und wurde 2022 als immaterielles UNESCO-Kulturerbe ausgezeichnet. Mit rund 184 Presshäusern und Kellern gehört die Anlage zu den größten ihrer Art und ist bekannt für ihre charaktervolle Architektur und ihre soziale Bedeutung. Hier treffen Geschichte und Genuss aufeinander – perfekt für alle, die den Zauber des Weinviertels in einem besonderen Rahmen erleben möchten. Dieser Weinkeller bietet Ihnen die Möglichkeit, Teil dieses kulturellen Highlights zu werden. Ob als privater Rückzugsort, Veranstaltungsort oder für die traditionelle Weinlagerung – gestalten Sie Ihre Vision in einem einzigartigen Ambiente. Für weitere Informationen oder zur Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Werden Sie Teil der Geschichte des Galgenbergs! **Der Richtpreis NUR € 54.900,--*)** Finanzierungsvorschlag: Eigenmittel ca. € 10.980,--/monatlich € 220,-- *) Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis, da der Preis vom Interessenten mit einem *) online erstellten Anbot definiert wird und kann er abhängig von der jeweiligen Nachfrage, auch über diesem Preis zu liegen kommen. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes!< Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!