

3 BAUGRUNDSTÜCKE



Ansicht III

Objektnummer: 0001009544

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3424 Zeiselmauer
Kaufpreis:	306.600,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Plesiutschnig

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 64

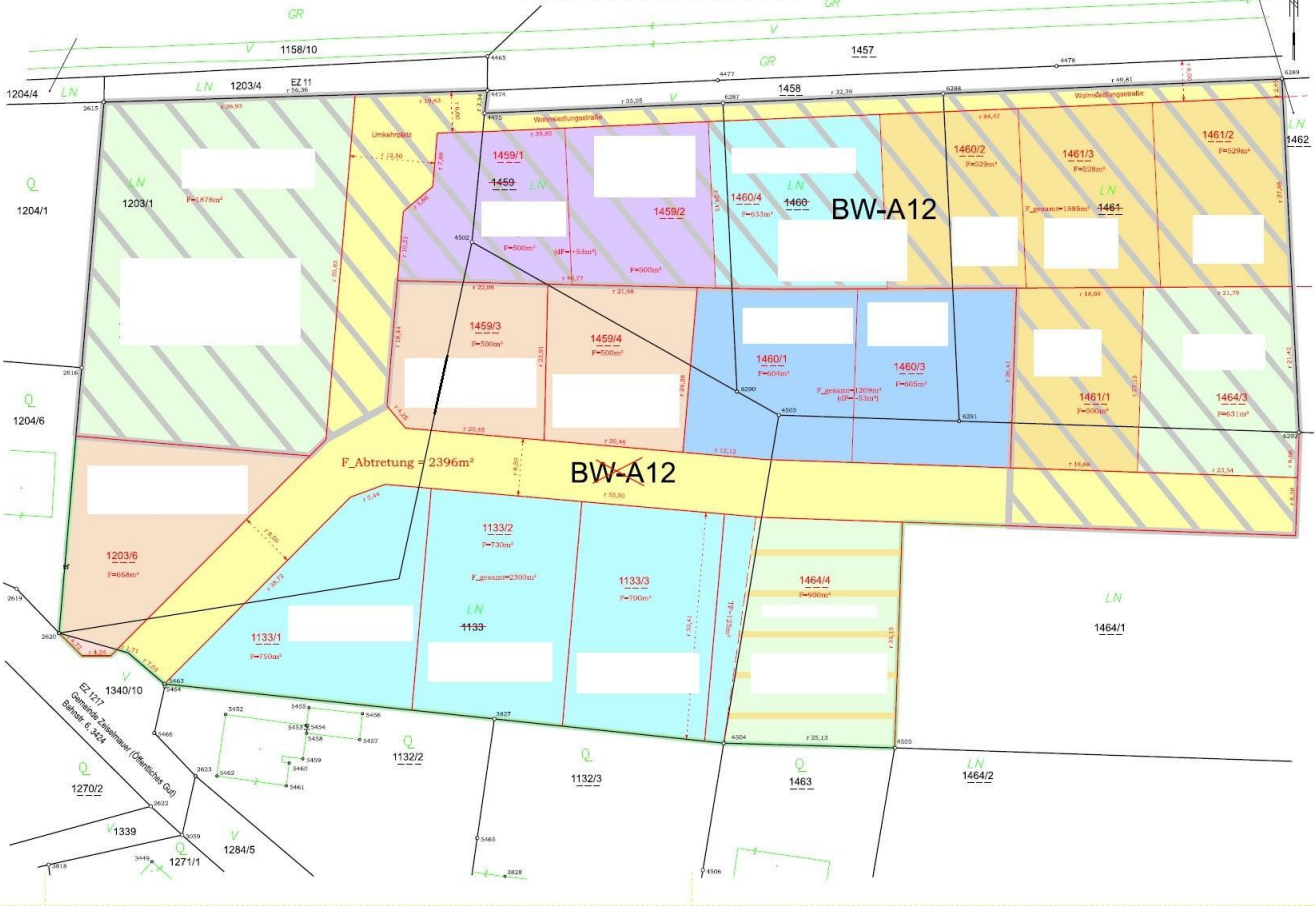
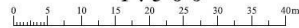
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Parzellierung

1:500





Objektbeschreibung

3 BAUGRUNDSTÜCKE

Lage: wenige Fahrminuten nach Tulln; Ortsrandlage

Grundstückseigenschaften:

+ eben

+ vermessen

+ 2 x rechteckig und 1 x dreieckig - siehe Lageplan

Gstk. A - 750 m²

Gstk. B - 730 m²

Gstk. C - 700 m²

Flächenwidmung: Bauland Wohngebiet

Aufschließungskosten sind bereits bezahlt.

Anschlußkosten fallen erst bei einer Bebauung an

Anbotspreise:

Gstk. A € 315.000,- zzgl. Aufschließungskosten ca. € 17.972,15

Gstk. B € 306.600,- zzgl. Aufschließungskosten ca. € 17.730,90

Gstk. C € 294.000,- zzgl. Aufschließungskosten ca. € 17.362,74

Freue mich, sie bald bei einer Besichtigung zu begrüßen.

EXKLUSIVER VERTRIEB

THOMAS PLESIUTSCHNIG

0664/6051751764

thomas.plesiutschnig@riv.at