

## **Grundstück am Semmering in ruhiger Siedlungslage!**



IMG\_5100

**Objektnummer: 128530**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2680 Semmering-Kurort
<b>Kaufpreis:</b>	36.900,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Marcel Feller**

IMMO-CONTRACT Maklergesellschaft m.b.H.  
Hauptplatz 9-13  
2500 Baden

H +43 676 841 420 603

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Das angebotene Grundstück in Hanglage befindet sich in Siedlungslage in der malerischen Kurstadt Semmering-Kurort, einer der reizvollsten Destinationen im Osten Österreichs. Umgeben von der beeindruckenden Natur der Alpen, bietet der Standort eine fesselnde Kombination aus Ruhe, Erholung und kulturellem Reichtum. Dank der strategischen Lage genießen Sie sowohl die Annehmlichkeiten eines Kurortes als auch die Nähe zu urbanen Zentren wie Wien und Graz, die in bequemer Reichweite liegen. Beim angegebenen Kaufpreis handelt es sich um einen Basispreis der auch nach oben streuen kann . Angebote werden nur in schriftlicher Form über die Immo Contract Formulare angenommen und bearbeitet! Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin, bzw. ein Beratungsgespräch. Ich freue mich, Ihnen dieses attraktive Projekt näherbringen zu dürfen! Herr Marcel FELLER 0676 / 841 420 603 „Wir sind IMMO -Wir schaffen IMMOTionen !“ Sie haben bereits Ihre WunschIMMObilie gefunden, aber noch nicht die optimale Finanzierungslösung? Gerne vereinbart IMMOcontract für Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch mit den Finanzierungsspezialisten bei unseren Kooperationspartnern - Volksbank Wien, Volksbank NÖ, Volksbank OÖ, Ärzte- und Apothekerbank sowie SPARDA-Bank ! Dank unserer exklusiven Kooperation erhalten Sie in deren Filialen optimale Konditionen und erstklassige Beratung rund um Ihre künftige Finanzierung.