

## Büroflächen und Co-working in 1060 Wien - zu mieten



GDS\_Flex4

**Objektnummer: 109240227**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1060 Wien, Mariahilf
<b>Gesamtfläche:</b>	660,00 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	660,00 m <sup>2</sup>
<b>Provisionsangabe:</b>	

Provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



### **Milena Ivkovic**

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





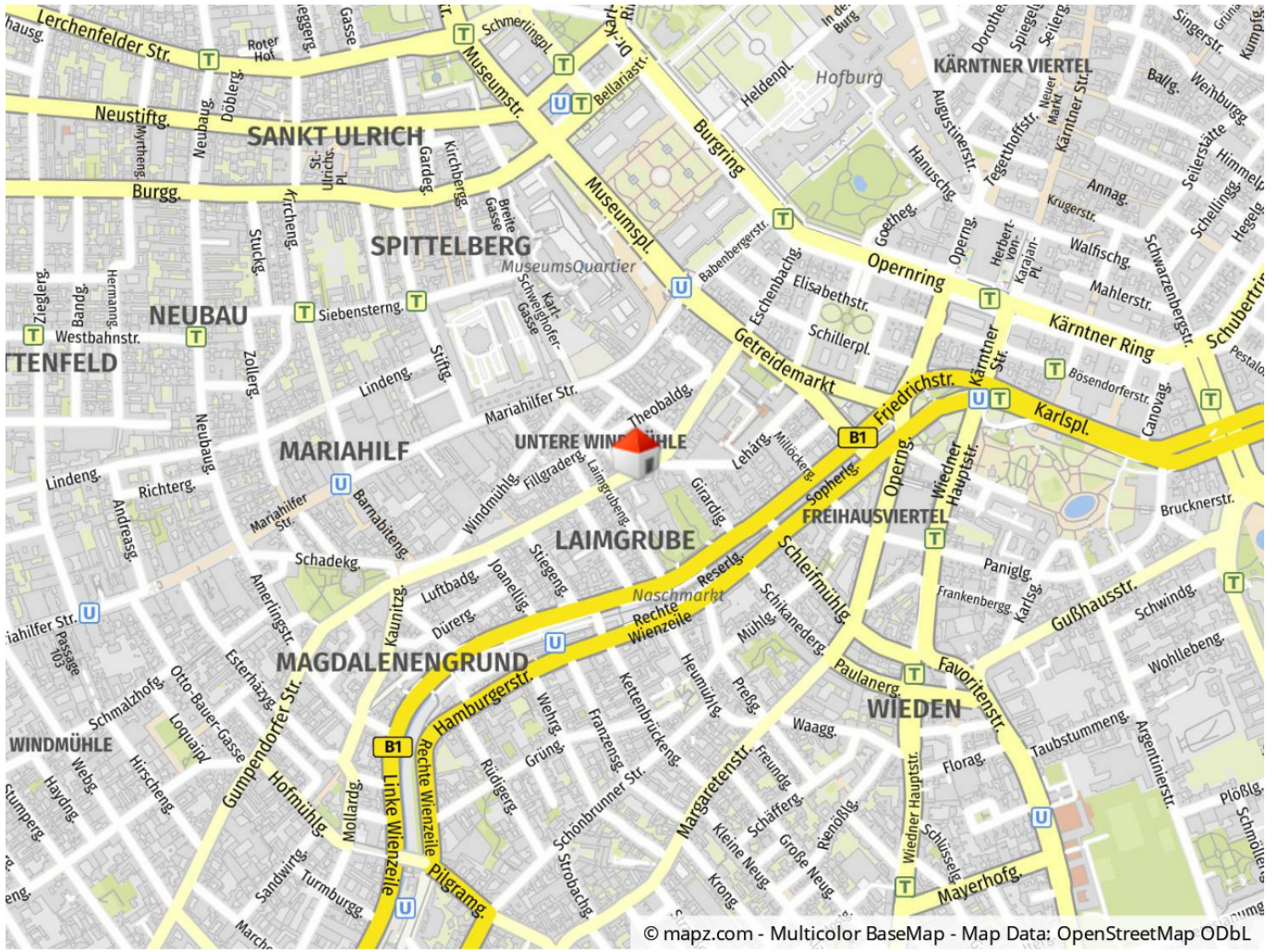




andys.cc







## Objektbeschreibung

Büroflächen und Co-working in 1060 Wien - zu mieten Entdecke andys Gumpendorferstrasse - Büroflächen und Co-working im 6. Bezirk, prominent gelegen zwischen Naschmarkt und Mariahilfer Straße und nur wenige Gehminuten in den ersten Bezirk. andys bietet die ideale Büroumgebung auf 660 m<sup>2</sup>: Private-Offices mit 1-5 Arbeitsplätzen ab 13 m<sup>2</sup>, Flex-Access und Fix-Desk Bereiche, professionell ausgestattete Schulungs-, Besprechungs- und Meetingräume sowie Community- und Networking Areas. Corporate Packages und Add-on Services ermöglichen eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Angebotsgestaltung bei voller Kostentransparenz auf die tatsächlich benötigten Arbeitsplätze. Kostenlose All-in Services wie tägliche Reinigung, Kaffee, Tee, Mineral und Säfte sowie Snacks und Obst sind in allen Mitgliedschaften inkludiert. Unterstützt von einem 15-köpfigen Team sowie einem durchgängig vernetzten digitalen Betriebssystem, das einen kontaktlosen Zutritt zum Standort und 24/7 remote Betrieb gewährleistet, können Sie sich ganz auf Ihr Business konzentrieren.

Verfügbare Flächen: 2x Fix-Desk Preise: Flex-Access € 210,-\*/ Monat/ Arbeitsplatz Fix-Desk € 385,-\*/ Monat/ Arbeitsplatz -5% Rabatt ab 6 Monaten Bindung -10% Rabatt ab 12 Monaten Bindung Private-Office € 569,-\* /Monat/ Arbeitsplatz (ab 2 AP) -5% Rabatt ab 18 Monaten Bindung