

Büros bei U4 Hütteldorf in 1140 Wien zu mieten



220421-03

Objektnummer: 10948593

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Art: | Büro / Praxis - Bürofläche |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 1140 Wien |
| Zustand: | Neuwertig |
| Bürofläche: | 1.000,00 m ² |
| Gesamtmiete | 16.200,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 10.500,00 € |
| Kaltmiete | 13.500,00 € |
| Betriebskosten: | 3.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Sebastian Matznetter

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1

T 0153473 -500 289

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Büroeinheit direkt bei U4-Hütteldorf in 1140 Wien zu mieten Zur Vermietung gelangt ein Büro direkt bei der U4 Hütteldorf mit Anlieferungsmöglichkeit und privaten Parkplätzen. Die Büroflächen befinden sich in sehr gutem Zustand und durch den Bahnhof Hütteldorf ist eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung gegeben. Verfügbare Fläche: ca. 1.000m² Bürofläche
Nettomiete Büro: von EUR 10,50 Betriebskosten: ca. EUR 3,00 inkl. Heizung Alle Preisangaben verstehen sich pro Monat zzgl. 20% Umsatzsteuer.