

# **Business Office im DC Tower in der Donau-City in 1220 Wien zu mieten**



Aussenansicht

**Objektnummer: 10924765**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1220 Wien
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 27,41 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>C</b> 1,34
<b>Infos zu Preis:</b>	

Preis auf Anfrage

### Provisionsangabe:

Provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



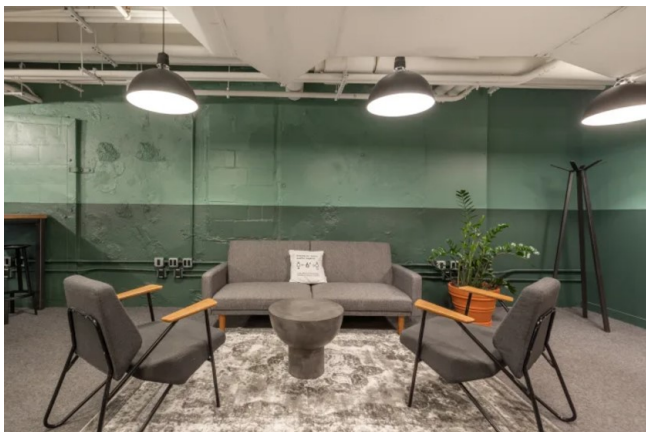
### Mag. (FH) Elisa Stadlinger, MRICS

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 382

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Business Office im DC Tower Die servicierten Büros befinden sich im 30. Stockwerk des spektakulären DC Towers mit Blick über ganz Wien. Die Büros können individuell gestalten werden und sind ab sofort verfügbar. Die großen Fenster bieten in den Räumlichkeiten viel Licht, lassen die attraktive Einrichtung zur Geltung kommen und bieten einen spektakulären Blick über Wien. Im Gebäude befindet sich außerdem ein John Harris Fitness Center und ein Meliá Hotel mit Restaurant. Das Business Center ist mit einer modernen stylischen Business Lounge, 35 Büros und 3 Tagungsräumen (mit einer Kapazität für bis zu 20 Personen) ausgestattet. Die UNO City und der Donaupark sind in unmittelbarer Nähe, und sind nur wenige Gehminuten entfernt. Das Business Center ist mit dem Auto, aufgrund der nahegelegenen Autobahn, gut erreichbar. Es können verschiedenste Flächen angemietet werden. Wir empfehlen Sie bei Interesse gerne an den Betreiber weiter, er wird sich anschließend für ein maßgeschneidertes Angebot bei Ihnen melden. verfügbare Flächen: 30. OG ab 14 m<sup>2</sup> bis 300 m<sup>2</sup> Coworking ab 3 m<sup>2</sup> Wir empfehlen Sie bei Interesse gerne an den Betreiber weiter, er wird sich anschließend für ein maßgeschneidertes Angebot bei Ihnen melden.