

In diesen Flächen erfüllen sich alle Ihre Wünsche!



Außenansicht

Objektnummer: 2552_4524

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Lorüns
Baujahr:	1950
Nutzfläche:	437,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 37,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,68
Provisionsangabe:	

1.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Götze

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 210
H +43 664/4437058

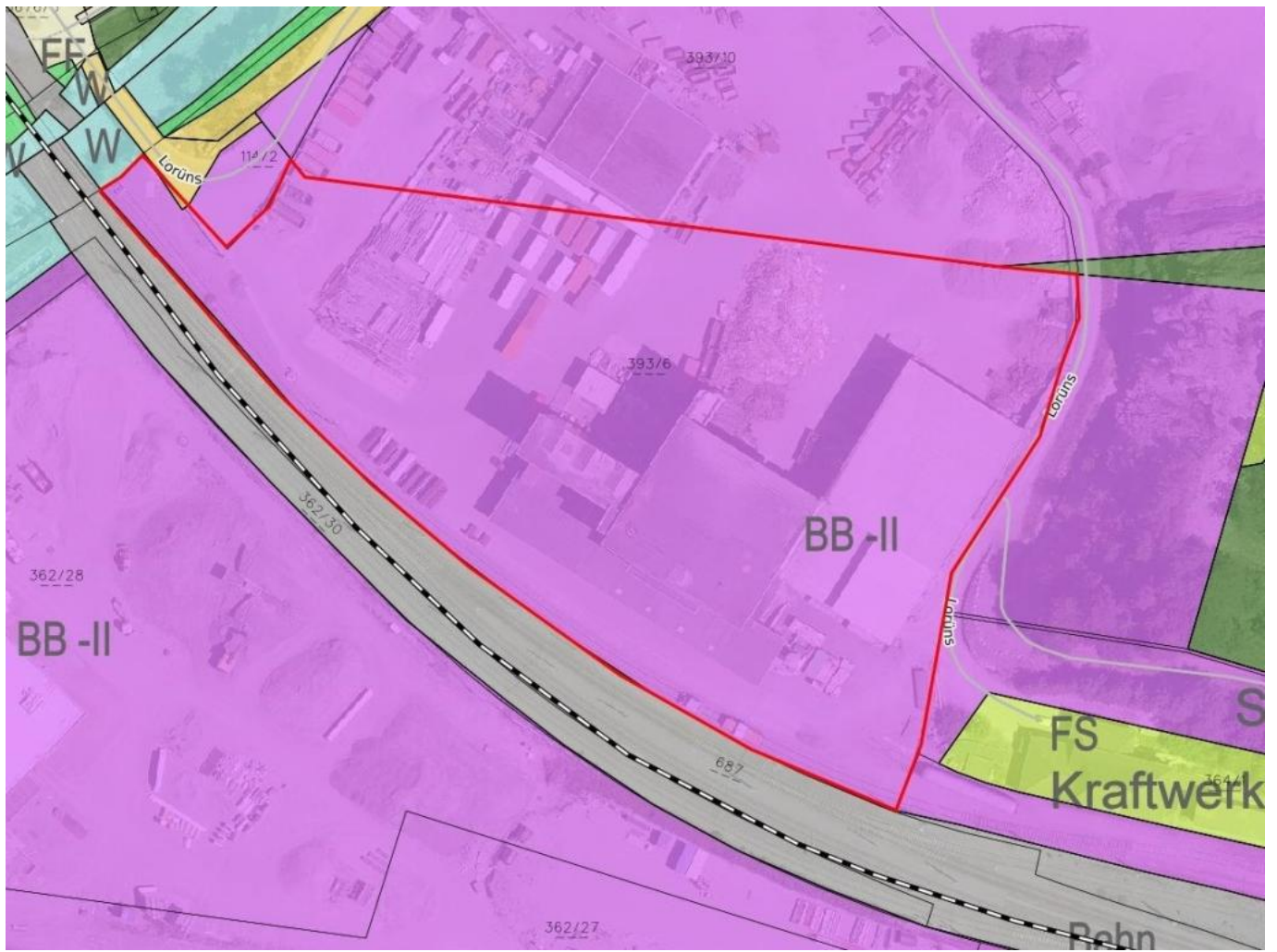
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Langfristige Vermietung der Gesamtfläche oder je Geschoss 1. Obergeschoss 221 m² 2. Obergeschoss 216 m² Raumhöhe 6,20 m „Rohbau“ mit freier Gestaltungsmöglichkeit Fußbodenheizung Personenlift WC-Anlagen je Stockwerk Provision 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. Vertragserrichtungskosten Finanzamtvergebührung Kautio: 3 BMM als Bankgarantie oder SparbuchAngaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedar 37.0 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwär B

mebedarf:

Faktor Gesamte 0.68

nergieeffizienz:

Klasse Faktor G A+

esamtnergieeff

izienz: