

Neubau Garconniere A5a



Einrichtungsvorschlag

Objektnummer: 0013000228

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 6130 Schwaz |
| Baujahr: | 2024 |
| Wohnfläche: | 28,00 m ² |
| Nutzfläche: | 32,00 m ² |
| Zimmer: | 1 |
| Bäder: | 1 |
| Balkone: | 1 |
| Keller: | 3,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | B 40,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | A+ 0,68 |
| Kaufpreis: | 213.800,00 € |
| Betriebskosten: | 114,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Team Gasser & Gasser

Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens eGen Immobilien
Dorf 68a
6134 Vomp

T +43 5242 6980 5242698056089





M 1:100, 1:500, 1:1 auf DIN A3

Alle Kosten des Auftragsplanes. Für Möbelstücke sind Normmaße vor Ort zu nehmen! Einzelstücke Möbel sind nur Einrichtungsgegenstände und nicht im Kaufpreis enthalten.

HAUS "AMETHYST"

TOP A -5a

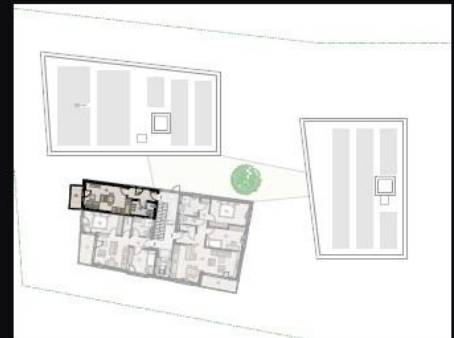
2. OBERGESCHOSS

| NUTZFLÄCHE | 31,75 m ² |
|-------------|----------------------|
| 1 Zimmer | 17,60 m ² |
| 2 Bad | 5,10 m ² |
| 3 Garderobe | 4,73 m ² |
| 4 Loggia | 4,32 m ² |
| Keller 21 | 2,93 m ² |

KAUFPREIS

EIGENNUTZER 213.800 €

ANLEGER 198.900 €

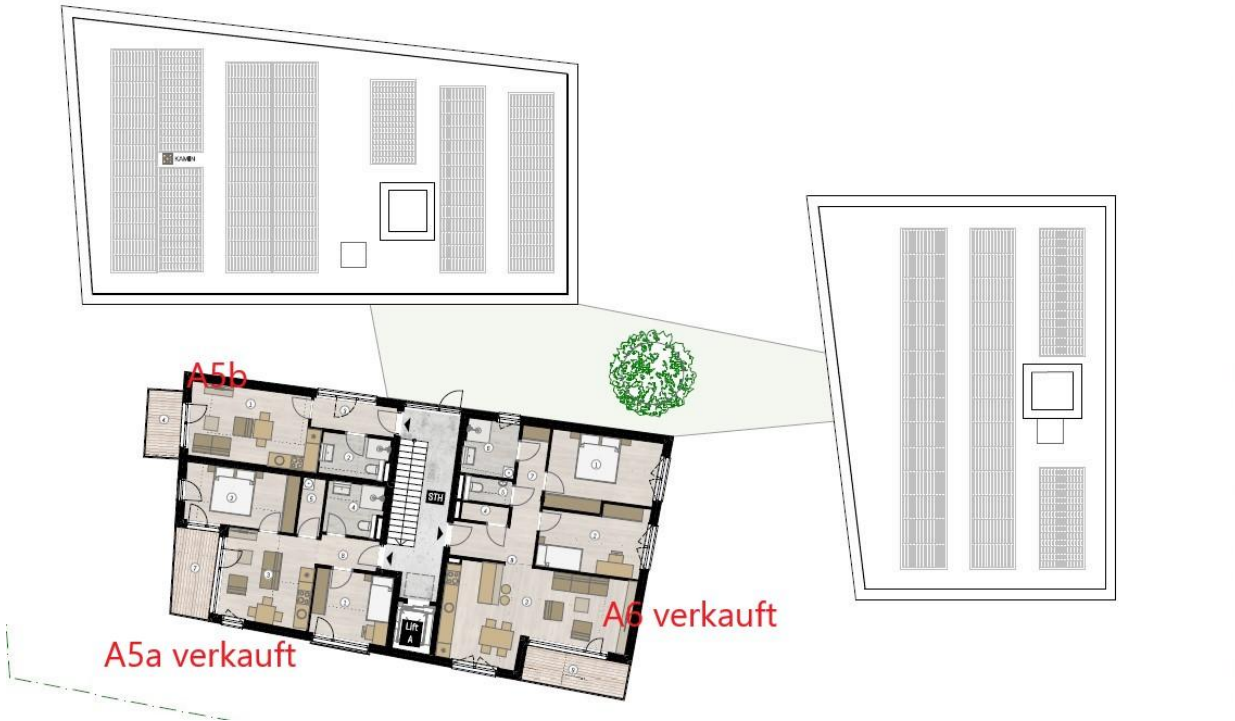


BFAAT

Wohnen in St. Martin am Silberwald, Schwaz

GESCHOSSPLAN

2. OBERGESCHOSS



Objektbeschreibung

Schwaz - St. Martin - hier will ich wohnen!

Neubauprojekt mit 3 getrennten Gebäuden und je zwischen 6 bis 8 Wohnungen. Noch einzelne Wohnungen verfügbar.

- Perfekte Lage
- Ansprechende Architektur
- Moderne Technik
- Beste Infrastruktur
- Diverse Wohnungsgrößen
- Mitplanung "noch" möglich

Nutzen Sie die Gelegenheit und planen Sie Ihre Wunschwohnung ganz nach Ihren Vorstellungen. Holen Sie sich jetzt alle Unterlagen zu diesem Neubauprojekt.

Wir beraten Sie gerne persönlich und freuen uns auf Sie!