

Baugrundstück im beliebtesten Viertel von St. Pölten - WAGRAM



Objektnummer: 960/70138

Eine Immobilie von s REAL Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
WC:	1
Kaufpreis:	350.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Tanja Baumgartner

s REAL - St. Pölten
Josefstraße 120
3100 St. Pölten

T +43 (0)5 0100 - 26212
H + 43 664 78334036

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Gartenhaus zu verkaufen! Mit über 852 m² besticht dieses Grundstück nicht nur durch seine Bestlage, sondern auch wegen seiner rechteckigen Form, somit bleiben beim Bauen keine Wünsche offen!

- * Grundstücksfläche von über 852 m²
- * Gartenhaus mit Einfriedung
- * Garten ca. 832 m²
- * Wasser und Kanal vor Ort
- * Gartengestaltung mit Feuerstelle gemauert, Natursteine
- * mehrere Wasseranschlüsse vorhanden
- * Baugrund - Aufgeschlossen
- * Gerätehütte, Alu-Geräteschuppen
- * Widmung: BW

Hier geht´s zum 360° Rundgang:

<https://app.immoviewer.com/portal/tour/3099130?accessKey=6713>

Viele weitere Rundgänge, so wie alle neuen s REAL Immobilienangebote finden Sie auf www.sreal.at.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <2.000m

Universität <2.000m

Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap