

Moderne, luxuriöse Wohlfühlwohnung mit Tiefgaragenplatz! Inklusive moderner Möblierung!



moderne Küche

Objektnummer: 0001009526

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2763 Waidmannsfeld
Baujahr:	1999 lt. Hausverwaltung/Innenmodernisierung 2016
Wohnfläche:	98,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	2
Keller:	10,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 66,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,45
Kaufpreis:	209.000,00 €
Betriebskosten:	155,36 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



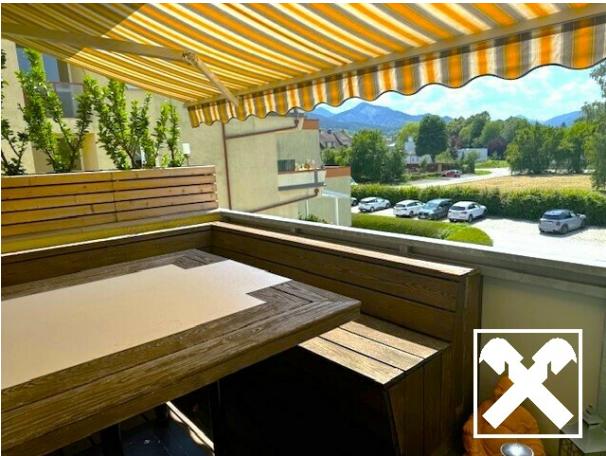
Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

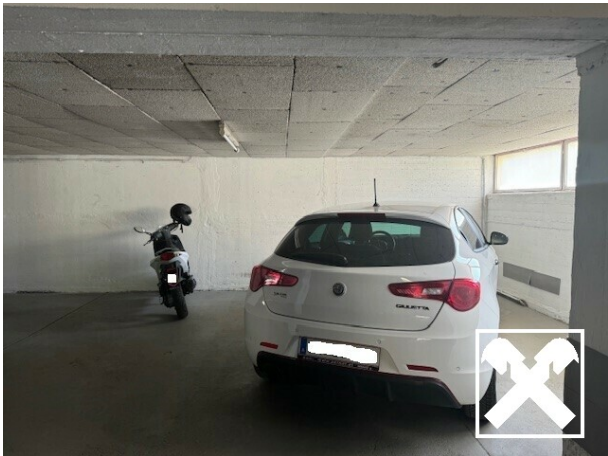
T +43517517

H +43 664 60 517 517 53











Objektbeschreibung

Das Wohnhaus befindet sich mitten im Grünen in absoluter Ruhelage, trotz perfekter Einkaufsmöglichkeiten fußläufig in nur 10 min.

Hier finden Sie ein exquisites Wohnambiente, Individualität und einzigartige Ästhetik in den eigenen 4 Wänden.

Das offene Raumkonzept mit 2 Badezimmer inkl. Spabereich verschafft ein einzigartiges Wohngefühl!

Im Kaufpreis inkludiert ist die top moderne Einrichtung, 2 Kellerabteile sowie der riesige, ins Grundbuch eingetragene Tiefgaragenplatz.

Interessiert?

Fordern Sie Ihr ausführliches Exposé an, ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!