

Renovierte 2-3-Zimmer-Mietwohnungen in zentraler Lage von Landeck-Zams!



Wohnung - Küche

Objektnummer: 1613_10739

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6500 Landeck
Baujahr:	ca. 1930
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	67,04 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	F 153,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,55
Gesamtmiete	845,00 €
Kaltmiete (netto)	510,00 €
Kaltmiete	715,40 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Ihr Ansprechpartner



Ines Raggl

RE/MAX Recon 4
Malsersstraße 20
6500 Landeck

H +43 5 99 97 10

Ge
Ver



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

RE/MAX
Residence Group



Sie und Ihre Immobilie,
sie stehen bei uns im Fokus.

 Dominic Grünauer +43 664 88 43 11 29
 Ines Raggrer +43 664 91 81 696



Objektbeschreibung

Renovierte 2-3-Zimmer-Mietwohnungen in zentraler Lage von Landeck-Zams! • Wohnfläche: von ca. 68,91 m² - 72,22 m² • Flächenwidmung: Mischgebiet • Baujahr: ca. 1930 • Heizung: Zentralheizung mit Gas • Allgemeiner Garten vorhanden • 1 Autoabstellplatz optional anmietbar • Küche vorhanden Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Miete € 510 zzgl
10%
USt.

Betrie € 100 zzgl
bskos 10%
ten USt.

Heizk € 108 zzgl
osten 20%
USt.

Autoa € 37 zzgl
bstell 20%
platz USt.

Umsa € 90
tzsteu
er

--
Gesa € 845
mtbet
rag

--
Heizw153.2
ärme kWh/(
bedar m²a)
f:
Klass F
e Hei
zwär
mebe
darf:

Fakto 2.55
r Ges
amte
nergi
eeffizi
enz:
Klass E
e Fak
tor G
esamt
energ
ieeffiz
ienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>