

**SECRET SALE: Kitzbühels (wirklich) beste Lage.**



Diskret. Exklusiv.

*Kitzbühels (wirklich) beste Lage*  
wartet auf Sie.

*SECRET SALE*

**Objektnummer: 21529**

**Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6370 Kitzbühel
<b>Wohnfläche:</b>	550,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	13
<b>Bäder:</b>	4
<b>WC:</b>	5
<b>Balkone:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	4

## Ihr Ansprechpartner



### **Crownd Estates Service**

CROWND Estates Service GmbH  
Esterhazygasse 22/15  
1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Bestlagen gibt es in Kitzbühel bekanntlich viele. Aber keine ist mit der Lage dieser Liegenschaft vergleichbar.

Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnliche Angebot zu präsentieren und bitten um Verständnis, dass das vollständige Exposé nur nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung zur Verfügung gestellt wird.

Für weitere Fragen bzw. zur Vereinbarung von Besichtigungsterminen steht Ihnen Herr Dominik Reiter unter **+43 664 148 39 38** oder **dominik.reiter@crownd.at** zur Verfügung.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Klinik <500m  
Krankenhaus <8.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m  
Kindergarten <500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <1.500m

#### Sonstige

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <500m  
Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <1.000m  
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap