

Stilvoller Altbau! Jetzt mieten!



Mietwohnung (20)

Objektnummer: O2100163632

Eine Immobilie von Domizil Immobilitentreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------|----------------------|
| Adresse | Kreuzgasse 44 |
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8010 Graz |
| Baujahr: | 1885 |
| Zustand: | Neuwertig |
| Alter: | Altbau |
| Wohnfläche: | 74,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 74,00 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Terrassen: | 1 |
| Keller: | 3,00 m ² |
| Gesamtmiete | 984,38 € |
| Kaltemiete (netto) | 680,00 € |
| Kaltemiete | 894,89 € |
| Betriebskosten: | 214,89 € |
| Provisionsangabe: | |

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Jennifer Rieder

Domizil Immobilitentreuhänder GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

T 06606612200
H 06606612200

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese gut durchdachte Altbauwohnung, die den Charme vergangener Zeiten mit modernem Wohnkomfort verbindet.

Die großzügige Raumaufteilung und der Zugang zu einer Terrasse im Innenhof machen sie zur idealen Oase für Paare.

Dieses Zuhause teilt sich in Vorraum, zwei getrennt begehbare Schlafzimmer, ein Durchgangszimmer, Küche mit Zugang zur Terrasse, ein Badezimmer mit Wanne und WC.

Für mehr Stauraum steht Ihnen kein Kellerabteil zur Verfügung.

Erleben Sie den besonderen Charakter dieser Wohnung und lassen Sie sich von der Kombination aus Altbauflair und modernem Komfort begeistern.

Kostenangaben zzgl. Heizkosten (€ 108.- inkl. 20% Ust.) Diese werden je nach Verbrauch separat abgerechnet.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und machen Sie diese Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung und erleben Sie die unvergleichliche Qualität und Raffinesse dieses einzigartigen Domizils.